

**SV** Domu  
lastníků  
polečenství  
č.p. 472  
v Milovicích  
IČ 26428750  
Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE

## Zápis ze schůzky Výboru

číslo: 2010-08-08

ze dne 08. 08. 2010

Přítomni:				
Vchod A	Vchod B	Vchod C	Vchod D	Vchod E
člen výboru pověřený správou domu	člen Výboru	předseda Výboru	člen Výboru	místopředseda výboru
<i>Petr</i>	<i>Petr</i>	<i>Jindřich</i>	<i>Zbyněk</i>	<i>Radek</i>
<b>FILIPEC</b>	<b>TOULEC</b>	<b>KUKLA</b>	<b>FOUSEK</b>	<b>ŠTROBL</b>
Podpis:				

### 1. Výbor informuje :

- 1.1. V měsíci červenec proběhl zápis členů nově zvoleného Výboru do Rejstříku Společenství vlastníků vedeného u Městského soudu v Praze a nabyl právní moci
- 1.2. Upozorňuje vlastníky bytových jednotek, kteří si neoznačili své předměty uložené v kolárnách a kočárkárnách (skříně, ledničky, pračky a pod), do dnešního dne, přestože k tomu byli na nástěnkách Společenství vyzváni, že tyto předměty budou Výborem odstraněny na mobilní sběrné místo. Děkujeme za pochopení.
- 1.3. **Výbor doporučuje vlastníkům bytových jednotek ve vchodech B a C, aby si počínaje platbou za měsíc říjen navýšili minimální výši záloh do FS o 100Kč/měsíc za položku úklidu společných prostor.** Výbor k tomuto doporučení vede stížnost pracovnice provádějící úklid v těchto vchodech, na neplacení měsíční platby za úklid v hotovosti, jednotlivými vlastníky.
- 1.4. Bere na vědomí informaci vlastníka bytové jednotky 102, o krádeži 2 jízdních kol, uložených v uzamčené kolárně a kočárkárně ve vchodu A, kterou vlastník bytové jednotky nahlásil na Policii ČR.
- 1.5. Bere na vědomí připomínky ke kvalitě úklidu prováděného ve vchodu A.

### 2. Výbor rozhodl :

- 2.1. O schválení plateb provedených v měsíci červen a červenec 2010 na základě Výpisu z bankovních účtů Společenství.

## Zápis ze schůzky Výboru

číslo: 2010-08-08

ze dne 08. 08. 2010

- 2.2. O doporučení vlastníkům bytových jednotek ve vchodech B a C, zvýšit minimální měsíční platbu do FS služeb o 100Kč/měsíc, počínaje platbou za měsíc říjen 2010, tedy na 730Kč/měsíc.
- 2.3. O měsíčním uzavírání dohod o provedení práce – úklid ve vchodu B v rozsahu 5hodin/měsíc a úklid vchodu C v rozsahu 5hodin/měsíc s paní, která provádí v současné době úklidové práce, ve vchodech B a C, stejně, jako je prováděn ve vchodu A.
- 2.4. O zaslání upomínky dlužných částek do FS a FO vlastníkovi bytové jednotky 241.
- 2.5. O výměně antén pro STA, na příjem rozhlasového a televizního vysílání, kabeláže k zesilovačům STA, a instalaci zesilovače pro příjem digitálního pozemního vysílání – Multiplex 3.
- 2.6. O opravě zdi poškozené průsakem vody, a jejím opětovném vymalování, ve vchodu A v mezipatře, mezi přízemím a prvním podlažím, v částce 1500Kč firmou Vlastimil PALUS.

### **3. Výbor schvaluje :**

- 3.1. Provedení plateb z Fondu služeb a z Fondu oprav na základě Výpisu z Fondu služeb a Fondu oprav za měsíc červen a červenec 2010.

### **4. Výbor ukládá :**

- 4.1. p. Filipcovi – vhodit do schránek, případně zaslat obyčejnou zásilkou vlastníkům bytových jednotek ve vchodech B a C, doporučení na zvýšení zálohových plateb do FS o 100Kč/měsíc, počínaje platbou za měsíc říjen 2010.
- 4.2. Všem členům Výboru – zúčastnit se změny podpisového vzoru Společenství v GE Money Bank – pobočka v Lysé nad Labem v termínu 19. 08. 2010 v 16:30h.
- 4.3. p. Kuklovi zajistit výměnu antén STA, kabeláže a instalaci kabelového zesilovače pro Multiplex 3, digitálního pozemní vysílání.
- 4.4. p. Štroblovi provést nákup travního semene a dosetí trávníku na pozemku u přístupových cest k domu
- 4.5. p. Filipcovi odeslat ověřený výpis z rejstříku Společenství vlastníků finančnímu úřadu v Nymburce.
- 4.6. p. Kuklovi zajistit odvoz neoznačených předmětů z koláren a kočárkáren domu (ledničky, pračky, sporáky, skříně a nábytek) – mimo jízdních kol a kočárků (pro které jsou tyto místnosti určeny) z koláren a kočárkáren, a ve spolupráci s ostatními členy Výboru je odvézt na mobilní sběrné místo v ulici Mírová.

Zapsal: Radek ŠTROBL (E) a Petr FILIPEC (A) dne: 08. 08. 2010

Vyvěšeno dne: 09. 08.2010