

Zápis ze schůzky Výboru číslo 2005-11 **ze dne 30.11.2005**

Přítomni : Petr FILIPEC (A), David KRAJČOVIČ (C) a Radek WENZL (E).

1. Výbor informuje :

- 1.1.** Ve vchodě A byla provedena výměna skla ve vchodových dveřích.
- 1.2.** Ve vchodě E – došlo ve společných prostorách domu ke krádeži dětského kočárku, kterou vyšetřovala Policie ČR.
- 1.3.** Na základě informace bod 1.2. tohoto zápisu a rozhodnutí Výboru bod 2.1. tohoto zápisu bude na vstupních kovových dveřích ve všech vchodech instalováno bezpečnostní kování KOULE – KLIKA, budou instalovány automatické zavírače těchto kovových dveří (BRANO) a bude provedena instalace elektrických zámků na těchto dveřích.
- 1.4.** Elektrické zámky z prvních plastových dveří budou vyjmuty a uloženy ve skladu Společenství, aby byl umožněn ve všech vchodech bezproblémový přístup poštovní doručovatelky k dopisním schránkám.
- 1.5.** Termín úprav dle bodu 1.3 a 1.4. tohoto zápisu bude upřesněn po dalším jednání se zámečnickou formou p. Kusý z Lysé nad Labem. Předpoklad instalace je v průběhu měsíce leden 2006.
- 1.6. Odečet vodoměrů pro vyúčtování FS a FO za rok 2005 proběhne ve dnech 13.12.2005 a 14.12.2005 od 18:00 do 21:00 hodin.** obyvatelé domů budou dne 11.12.2005 o odečtech vodoměrů informováni na nástěnkách ve vchodech a lístky vhozenými do schránek všech bytů. Pokud nebudete ve výše uvedených termínech moci zpřístupnit vodoměr k odečtům jeho stavu, vyplňte prosím lístek, který dne 11.12.2005 obdržíte a vhod'te jej podepsaný co nejdříve do schránky Společenství ve vchodě A. Děkujeme za spolupráci.

2. Výbor rozhodl :

- 2.1.** O instalaci bezpečnostní kování KOULE – KLIKA, automatických zavíračů vstupních kovových dveří (BRANO) a instalaci elektrických zámků na těchto dveřích.
- 2.2.** O výběru firmy k realizaci zámečnických prací dle bodu 2.1. – instalaci provede firma Zámečnictví p. Kusý – tel.: 604 204 042.
- 2.3.** Na základě návrhu člena Výboru p. Krajčoviče o nákupu kovového hrabla na sníh a rýžového koštěte
- 2.4.** O nákupu bezpečnostního kování, kabelů a průchodek ke kabelům za účelem instalace elektrických zámků na vstupních kovových dveřích
- 2.5.** O **zvýšení ceny za klíč od společných prostor domu** v jednotlivých vchodech počínaje dnem 1.12.2005 ze současných 55Kč/klíč na **78Kč/klíč**. Na základě faktury od firmy GUARD Čechy – předložené p. Filipcem.
- 2.6.** O termínu odečtu vodoměrů na den úterý 13.12.2005 a 14.12.2005 od 18:00hodin do 21:00 hodin

Zápis ze schůzky Výboru číslo 2005-11 **ze dne 30.11.2005**

- 2.7.** O změně přijímání výpisů z FS a FO. V současné době jsou výpisu z účtů přijímány v tištěné formě, distribuované poštou. Od 1.1.2006 budou nově výpisů z účtů FS a FO přijímány pouze v elektronické formě ve formátu PDF, nikoliv v tištěné formě, jak tomu bylo doposud. Výpisy budou po stažení z banky prostřednictvím internetu vytištěny a uloženy v účetnictví Společenství.

3. Výbor schvaluje :

- 3.1.** Proplacení souhrnného dokladu číslo 13-2005-11-0 z FO – nákup bezpečnostních štítů ke vstupním kovovým dveřím
- 3.2.** Proplacení souhrnného dokladu číslo 14-2005-11-1 z FO – proplacení poštovného za odeslání klíčů k plynůměrům a upomínky vlastníku bytu 342.
- 3.3.** Proplacení faktur za úklid ve vchodě A v měsíci 10/2005.
- 3.4.** Proplacení zálohové faktury za spotřebu el. energie ve společných prostorách domu.

4. Výbor ukládá :

- 4.1.** p. Krajčovičovi provést kontrolu osvětlení v bytovém domě včetně sklepních prostor a provést výměnu nesvitících žárovek a zářivek ve všech vchodech
- 4.2.** p. Filipcovi - provést nákup kovového hrabla na sníh a rýžového koštěte na úklid v okolí kontejnerů
- 4.3.** p. Filipcovi - provést odečet vodoměrů dne 13.12.2005
- 4.4.** p. Wenzlovi - provést odečet vodoměrů dne 14.12.2005
- 4.5.** p. Filipcovi provést dne 14.12.2005 – odečet elektroměru firmy CATR ve vchodě E za účelem zálohového snížení spotřeby el. Energie ve společných prostorách vchodu E, zálohově částkou 4Kč/kWh spotřebované energie
- 4.6.** p. Filipcovi zajistit změnu v přijímání Výpisů z účtů FS a FO z banky na elektronickou formu.

Zapsal : Radek WENZL (E), Petr FILIPEC (A) dne :30.12.2005

Vyvěšeno dne : 15.12.2005