

Zápis ze schůzky Výboru společenství vlastníků domu č.p. 472

ze dne 30.listopadu 2004

Přítomni: P.Filipec (A), D. Krajčovič (C), R. Wenzl (E),

Hosté:

- Body programu:**
- 1) Oprava odpadního potrubí ve vchodech a za vchody „D“ a „E“
 - 2) **Odečet vodoměrů v bytech jednotlivých vlastníků**
 - 3) **Vyvěšení platební morálky vlastníků a vyrovnání pohledávek do FS a FO**
 - 4) Výbor odešle doporučeně upomínky neplatičům společně s vyúčtováním
 - 5) Poděkování Výboru za pomoc při opravě odpadního potrubí

ad 1) Výboru se konečně podadřilo zakoupit izolační materiál na izolaci odpadního potrubí ve vchodech „D“ a „E“. Izolace bude instalována v měsíci leden 2005. V části technického podlaží byla již izolace instalována. Klíče od dveří v technickém podlaží, které nám zapůjčili majitelé jednotlivých bytů ve vchodě „D“ je možno vyzvednout po telefonické dohodě u p. Krajčoviče („C“) 325, případně p. Wenzla („E“).

ad 2) V měsíci prosinec 2004 – pravděpodobně **kolem 15.12.2004** ve večerních hodinách, **proběhne odečet vodoměrů** v bytech jednotlivých vlastníků. **Přesný termín odečtu a čas bude uveden na nástěnce na kovových dveřích.** Žádáme vlastníky jednotlivých bytů, aby umožnili členům Výboru přístup k vodoměrům za účelem jejich odečtu a odečtený stav potvrdili svým podpisem na kartách k odečtu vodoměrů.

ad 3) Výbor vypracuje přehled o platbách do FS a FO jednotlivých vlastníků do 30.11.2004. Tento přehled bude vyvěšen společně se zápisem z této schůzky na nástěnkách na kovových dveřích v jednotlivých vchodech. Žádáme vlastníky, kteří jsou s prodlením s platbami do jednotlivých fondů, na **nutnost nepozději do 27.12.2004 vyrovnat své závazky vůči Společenství na účty Společenství :**

- **Fond služeb 153707509/0600, KS 0558, VS (číslo bytu)**
- **Fond oprav 153707648/0600, KS 0558, VS (číslo bytu)**

ad 4) Výbor odchylně od bodu 4) ze schůzky Výboru ze dne 31.10.2004 rozhodl o změně termínu zaslání upomínek neplatičům. Výbor odešle doporučeně upomínky všem neplatičům, jejichž souhrnná dlužná částka do FS a FO, překročí ke dni 31.12.2004 5000Kč společně s vyúčtováním FS a FO koncem ledna 2005.

ad 5) Výbor si dovoluje touto cestou poděkovat p.Štroblovi byt 502 (E) za pomoc při terénních úpravách za domem po výkopových pracích a úklidu přebytečného materiálu.

Zapsal: 30.11.2004 R. Wenzl (E) a P. Filipec (A)

Vyvěšeno : 12.12.2004