

# **Zápis ze schůzky Výboru společenství vlastníků domu č.p. 472**

## **ze dne 31.října 2004**

**Přítomni:** P.Filipec (A), D. Krajčovič (C), R. Wenzl (E),

**Hosté:**

- Body programu:**
- 1) Oprava odpadního potrubí ve vchodech a za vchody „D“ a „E“
  - 2) Instalace vodoměrů na odběr vody ve společných prostorách
  - 3) Nákup úsporných zářivek na výměnu ve svítidlech ve společných prostorách a jejich výměna
  - 4) Příprava upomínek neplatičům
  - 5) Oprava zámku v kovových dveřích ve vchodě „A“

**ad 1)** V několika termínech v měsíci říjnu proběhla oprava odpadního potrubí ve vchodech „D“ a „E“. Oprava se zdařila a potrubí z výše uvedených vchodů je již plně funkční. Koncem měsíce října Výbor provedl zasypání výkopu po opravě potrubí za vchodem D, k zásypu kolem potrubí použil písek z dětského pískoviště, který pak následně objednal k doplnění v pískovišti. Dále Výbor provedl zabetonování dešťových svodů před vchodem „E“ a za vchodem „D“. V měsíci listopadu a prosinci Výbor provede svépomocí ještě zateplení odpadního potrubí izolačním materiálem a zazdění otvorů v kolárnách a kočárkárnách v technickém podlaží těchto vchodů. Za tímto účelem Výbor rozhodl o nákupu izolačního materiálu k zateplení odpadního potrubí, písku a nákupu betonu, Ytongu a omítkových směsí.

**ad 2)** V měsíci říjnu byla téměř po roce dokončena instalace vodoměrů na odběr vody v technickém podlaží a nových kohoutů k těmto vodoměrům p.Hanušem. Výbor proplatil z fondu oprav faktury za instalaci a materiál p.Hanušovi, který instalaci provedl. Potrubí bude ještě připevněno ke konzolám, které zbyly po opravě odpadního potrubí, aby nedošlo k pootočení potrubí při manipulaci s kohouty.

**ad 3)** Výbor rozhodl o nákupu úsporných zářivek k výměně ve svítidlech ve společných prostorách. Nákup zářivek provede člen Výboru p. Filipec v měsíci listopadu a zaplatí hotově – paragon za zářivky a žárovky bude proplacen souhrnným dokladem na účet p. Filipce. Nesvítilí zářivky (nebo zářivky, které se obtížně rozsvěcí) budou nahrazeny novými. Výměnu zářivek provede člen Výboru p. Krajčovič.

**ad 4)** Výbor začátkem měsíce listopadu 2004 připraví a odešle doporučeně upomínky všem neplatičům, jejichž souhrnná dlužná částka do FS a FO, překročí ke dni 31.10.2004 5000Kč.

**ad 5)** Výbor pověřil člena Výboru p. FILIPCE(A), aby zajistil repasi (případně výrobu nové) vložky u firmy GUARD, od kovových dveří ve vchodě A, kde je v současné době vložka poškozená a drhne. Faktura bude zaplacená p. Filipcem hotově. Částka za fakturu bude proplacena souhrnným dokladem p. Filipcovi na jeho osobní účet.

Zapsal: 31.10.2004 R. Wenzl (E) a P. Filipec (A)

Vyvěšeno : 01.11.2004