

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>SV Domu<br/>lastníků<br/>polečenství</b></p> <p><i>IČ 26428750</i></p> <p><i>Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE</i></p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><b>č.p. 472</b></p> <p><i>v Milovicích</i></p> </div> </div> | <p><b>Zápis ze Shromáždění<br/>vlastníků domu č. p. 472<br/>v Milovicích IČ 26428750</b></p> <p>konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00<br/>hod. ve velkém sále KD v Milovicích</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Přítomni: dle prezenční listiny

### 1. Prezence vlastníků a zahájení Shromáždění vlastníků

Po ukončení prezence vlastníků a kontroly platných protiepidemiologických opatření a spočítání hlasů přítomných vlastníků, předseda Výboru pan Jindřich KUKLA přivítal přítomné a zahájil ve 20:00 hodin Shromáždění Společenství vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích.

Člen Výboru Petr Filipec seznámil přítomné, že podle provedené prezence jsou přítomni vlastníci s celkovým počtem 5915 z 10000 možných hlasů, a tudíž Shromáždění je usnášení schopné. Tito vlastníci disponují 59,15% oprávněných hlasů.

|                                           |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |                                   |          |
|-------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------------------------------|----------|
| A                                         | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | z 2010 oprávněných hlasů přítomno |          |
|                                           | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340 hlasů                        | 66,67 %  |
| B                                         | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | z 1995 oprávněných hlasů přítomno |          |
|                                           | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 1151 hlasů                        | 57,69 %  |
| C                                         | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | z 1995 oprávněných hlasů přítomno |          |
|                                           | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 1063 hlasů                        | 53,28 %  |
| D                                         | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | z 1995 oprávněných hlasů přítomno |          |
|                                           | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356 hlasů                         | 17,84 %  |
| E                                         | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | z 2005 oprávněných hlasů přítomno |          |
|                                           | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005 hlasů                        | 100,00 % |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů přítomno |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5915 hlasů                        | 59,15 %  |

### 2. Schválení programu jednání shromáždění vlastníků

Po ukončené prezenci seznámil předseda Výboru přítomné s programem jednání:

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | 19:50 – 20:00 | Prezence vlastníků a kontrola platných protikoronavirových opatření Ministerstva zdravotnictví (nezapomeňte prosím respirátory a platné certifikáty)                                                                                                                                                                           |
| 2. | 20:00 – 20:05 | Schválení programu jednání shromáždění vlastníků                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 3. | 20:05 – 20:10 | Informace o uskutečněných akcích z Fondu oprav v roce 2021 a plánovaných akcích z Fondu oprav v roce 2022.                                                                                                                                                                                                                     |
| 4. | 20:10 – 20:15 | Přednesení a schválení zprávy o hospodaření a schválení účetní závěrky za rok 2020                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. | 20:15 – 20:17 | Odstoupení všech členů stávajícího výboru a návrh kandidátů na nové členy Výboru                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. | 20:17 – 20:30 | Volba nových členů Výboru na další období. Výborem navrhovaní kandidáti za vchod: <ul style="list-style-type: none"> <li>• ( A ) Petr FILIPEC (142),</li> <li>• ( B ) Jaroslav KOPAL (232),</li> <li>• ( C ) Jindřich KUKLA (333 a 342),</li> <li>• ( D ) Andrea HONSOVÁ (441),</li> <li>• ( E ) Radek ŠTROBL (502)</li> </ul> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>SV Domu lastníků polečenství</b><br/>IČ 26428750<br/>Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><b>č.p. 472</b><br/>v Milovicích</p> </div> </div> | <h2 style="margin: 0;">Zápis ze Shromáždění</h2> <h3 style="margin: 0;">vlastníků domu č. p. 472<br/>v Milovicích IČ 26428750</h3> <p style="margin: 10px 0 0 0;">konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00<br/>hod. ve velkém sále KD v Milovicích</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |               | Další zájemci o práci ve Výboru se mohou přihlásit písemně do zahájení Shromáždění. Vlastníci budou před hlasováním informováni o všech kandidátech, kteří se do Výboru přihlásili. O pořadí volby jednotlivých kandidátů za vchody bude rozhodnuto hlasováním před samotnou volbou člena Výboru za vchod.                                                                                                                                                                                                          |
| 7.  | 20:30 - 20:40 | Schválení pravidelného navyšování plateb do Fondu oprav, v letech 2022 až 2032, každý rok, v měsících leden až prosinec, pro byt s podílem na spol. č. domu <ul style="list-style-type: none"> <li>088/10000 o podlahové ploše 28m<sup>2</sup> o 40Kč</li> <li>134/10000 o podlahové ploše 42m<sup>2</sup> o 60Kč</li> <li>177/10000 o podlahové ploše 56m<sup>2</sup> o 80Kč</li> <li>267/10000 o podlahové ploše 84m<sup>2</sup> o 120Kč</li> <li>401/10000 o podlahové ploše 126m<sup>2</sup> o 180Kč</li> </ul> |
| 8.  | 20:45 – 20:50 | Informace o možnosti připojení k optickému internetu od společnosti T-MOBILE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9.  | 20:50 – 21:30 | Různé - diskuze                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10. | 21:30         | Závěr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

O předloženém programu jednání nechal hlasovat

|                                                                       |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |                  |        |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------------------|--------|-----------|
| <b>Věta pro hlasování:</b>                                            |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |                  |        |           |
| <b>„Shromáždění schvaluje program jednání Shromáždění“</b>            |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |                  |        |           |
| Hlasování přítomných a zmocněných vlastníků bytových jednotek:        |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |                  |        |           |
| A                                                                     | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro              | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340             |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  |        | 0         |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro              | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 1151             |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  |        | 0         |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro              | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 1063             |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  |        | 0         |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro              | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356              |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |                  |        | 0         |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro              | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005             |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |                  | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |                  |        | 0         |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 5915 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5915             | 0      | 0         |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 59,15 %          | 0,00 % | 0,00 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 100,00 %         | 0,00 % | 0,00 %    |
| <b>VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ</b>                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | <b>SCHVÁLENO</b> |        |           |

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>SV Domu lastníků polečenství</b><br/>IČ 26428750<br/>Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE</p> | <p><b>Zápis ze Shromáždění<br/>vlastníků domu č. p. 472<br/>v Milovicích IČ 26428750</b></p> <p>konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00<br/>hod. ve velkém sále KD v Milovicích</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

3. **Informace o uskutečněných akcích z Fondu oprav v roce 2021 a plánovaných akcích z Fondu oprav v roce 2022.**

Předseda Výboru seznámil přítomné s čerpáním prostředků z fondu oprav v roce 2020, které bylo jako součást zprávy o hospodaření za rok 2020 předloženo vlastníkům do schránek před jednáním Shromáždění, čerpáním v roce 2021 a plánovanými akcemi v roce 2022. V roce 2022 se plánují opravy poškozených omítek v jednotlivých vchodech a malování jednotlivých vchodů. Počátkem roku 2023 proběhne výměna bytových vodoměrů z důvodu kalibrace po 5 letech.

4. **Přednesení a schválení zprávy o hospodaření a schválení účetní závěrky za rok 2020**

Předseda Výboru seznámil přítomné se zprávou o hospodaření, která byla před jednáním Shromáždění předložena vlastníkům do dopisních schránek, aby se s ní mohli předem seznámit.

## **ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ V ROCE 2020**

|                                                                         |                        |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Stav sloučeného účtu Společenství 153707648/0600 ke dni 31.12.2020 činí | <b>3 103 619,37 Kč</b> |
| Z toho stav Fondu oprav činí                                            | <b>2 820 960,98 Kč</b> |
| Z toho stav Fondu služeb činí                                           | <b>282 658,39 Kč</b>   |

### **Výdaje z fondu služeb v roce 2020:**

|                                                                      |                        |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------|
| ELEKTŘINA společných prostor                                         | <b>- 16 981,19 Kč</b>  |
| VODA – faktury                                                       | <b>- 345 326,00 Kč</b> |
| POJIŠTĚNÍ – faktura                                                  | <b>-30 335,00Kč</b>    |
| ODPAD – faktura                                                      | <b>-71 300,00 Kč</b>   |
| ÚKLID A – dohody o provedení práce                                   | <b>-25 200,00 Kč</b>   |
| ÚKLID B – dohody o provedení práce                                   | <b>-25 200,00 Kč</b>   |
| ÚKLID C – dohody o provedení práce                                   | <b>-25 200,00 Kč</b>   |
| ÚKLID D – dohody o provedení práce                                   | <b>-25 200,00 Kč</b>   |
| ADMIN ISS – dohody o provedení práce, faktura za doménu              | <b>-52 066,00Kč</b>    |
| ÚČETNICTVÍ – dle smlouvy o vedení                                    | <b>-36 000,00Kč</b>    |
| PAUŠÁLNÍ NÁHRADA 5 ČLENŮ VÝBORU – telefon, internet, cestovné        | <b>-100 300,00 Kč</b>  |
| SPRÁVA DOMU – poštovné, pronájem sálu, hlídání katastru, certifikáty | <b>-15 134,00 Kč</b>   |
| POPLATKY – za položky na účtu                                        | <b>-6 927,00 Kč</b>    |
| KREDITNÍ ÚROK – na účtu                                              | <b>5 292,58 Kč</b>     |

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>SV Domu lastníků polečenství</b><br/> <b>č.p. 472</b><br/> <b>v Milovicích</b><br/> <b>IČ 26428750</b><br/> <b>Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE</b></p> | <p><b>Zápis ze Shromáždění</b><br/> <b>vlastníků domu č. p. 472</b><br/> <b>v Milovicích IČ 26428750</b></p> <p>konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00<br/> hod. ve velkém sále KD v Milovicích</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| KREDITNÍ ÚROK – DAŇ Z ÚROKU – na účtu    | -1 005,58 Kč   |
| Výdaje z Fondu služeb v roce 2020 CELKEM | -770 882,19 Kč |

## Výdaje z fondu oprav v roce 2020:

|                                                                                                     |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| FAKTURA 190100183 - Výměna 2 kohoutů u vodoměru byt 521, 14.12.2019                                 | -3 253,00 Kč   |
| Spl.dle SMD2019001                                                                                  | -50 497,00 Kč  |
| SOUHRNNÝ DOKLAD ČÍSLO: 6-001-2020-01 - Teleskopické nůžky na keře, kanalizační spirála 5 a 10 metrů | -1 483,00 Kč   |
| FAKTURA číslo: 1910146 - roční revize spalinových cest - Mírová 472, vchody B, C, D, E              | -5 518,00 Kč   |
| FAKTURA 200131 - 2ks zámková vložka DZ30/35 - B02 systém GEGE E-AP2000:266                          | -2 029,17 Kč   |
| Spl.dle SMD2019001                                                                                  | -50 497,00 Kč  |
| FAKTURA 120200042, Kontrola hasicích přístrojů a hydrantů.a tlaková zkouška hasicích přístrojů      | -5 953,20 Kč   |
| Spl.dle SMD2019001                                                                                  | -50 497,00 Kč  |
| Spl.dle SMD2019001                                                                                  | -50 497,00 Kč  |
| Spl.dle SMD2019001                                                                                  | -50 497,00 Kč  |
| Zálohová faktura 12002780 - kompatibilní tonery s HP 26X HP CF226XD černý (MULTIPACK)               | -4 499,00 Kč   |
| Spl.dle SMD2019001                                                                                  | -50 497,00 Kč  |
| LED svítidla + (LED trubice pro FILIPEC PETR)                                                       | -6 082,00 Kč   |
| FILIPEC PETR platba do FO za LED trubice pro soukromý účel                                          | 687,00 Kč      |
| SOUHRNNÝ DOKLAD ČÍSLO: 6-002-2020-06 - 10litů benzínu do sekačky                                    | -279,29 Kč     |
| SOUHRNNÝ DOKLAD ČÍSLO: 6-003-2020-07 - náhradní díly a olej do sekačky                              | -1 107,00 Kč   |
| SOUHRNNÝ DOKLAD ČÍSLO: 6-004-2020-10 - odsávačka oleje a benzín do sekačky                          | -369,50 Kč     |
| Výdaje z Fondu oprav v roce 2020 CELKEM                                                             | -332 868,16 Kč |

Na jednání Shromáždění se dostavila majitelka bytové jednotky 332, tudíž jsou od této doby na jednání přítomni vlastníci s celkovým počtem 6049 hlasů, tj. 60,49% oprávněných hlasů.

## Zápis ze Shromáždění vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích IČ 26428750

konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00  
hod. ve velkém sále KD v Milovicích

### Věta pro hlasování:

**„Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 schvaluje zprávu o hospodaření, Vyúčtování za rok 2020 a účetní uzávěrku za rok 2020“**

Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:

|                                                                       | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------|-----------|
| A                                                                     | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 1151      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 88  | 0   | 134 | 0   | 1197      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           |        | 0         |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 6049      | 0      | 0         |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 60,49 %   | 0,00 % | 0,00 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 100,00 %  | 0,00 % | 0,00 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | SCHVÁLENO |        |           |

### 5. Odstoupení všech členů stávajícího výboru a návrh kandidátů na nové členy Výboru

Předseda Výboru informoval přítomné o odstoupení všech stávajících členů Výboru ke dni 25.11.2021, aby mohl být zvolen nový Výbor.

### 6. Volba nových členů Výboru na další období.

Předseda Výboru informoval přítomné, že do doby konání Shromáždění Výbor neobdržel další písemné návrhy na nové členy Výboru, za jednotlivé vchody. Dále se dotázal, zda někdo z přítomných nechce kandidovat na člena Výboru, proti kandidátům navrhovaným stávajícím Výborem. Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Dále seznámil přítomné s navrhovanými kandidáty. U stávajících členů Výboru, kteří jsou znovu navrhováni, jako kandidáti na členy Výboru, zhodnotil jejich práci ve Výboru v uplynulém období a představil nového kandidáta na člena Výboru za vchod B, místo stávajícího člena Výboru, který se z Milovic odstěhoval a tudíž nemůže dalším obdobím řádně pracovat ve Výboru. Dále přistoupil k hlasování o navrhovaných kandidátech:

## Zápis ze Shromáždění vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích IČ 26428750

konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00  
hod. ve velkém sále KD v Milovicích

### 6.1. Kandidát na člena Výboru za vchod ( A ) Petr FILIPEC vlastník bytové jednotky (142)

**„Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 zvolilo za člena Výboru - zástupce vlastníků bytových jednotek ve vchodu A pana : Petra FILIPCE, vlastníka b. j. 142“**

| Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |        |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------|-----------|
| A                                                                     | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 0   | 1206      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   |           |        | 134       |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 1151      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 88  | 0   | 134 | 0   | 1197      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           |        | 0         |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5915      | 0      | 134       |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 59,15 %   | 0,00 % | 1,34 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 97,78 %   | 0,00 % | 2,22 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | SCHVÁLENO |        |           |

### 6.2. Kandidát na člena Výboru za vchod ( B ) Jaroslav KOPAL vlastník bytové jednotky (232)

**„Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 zvolilo za člena Výboru - zástupce vlastníků bytových jednotek ve vchodu A pana : Jaroslava KOPALA, vlastníka b. j. 232“**

| Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |        |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------|-----------|
| A                                                                     | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 1017      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 134       |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 88  | 0   | 134 | 0   | 1197      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           |        | 0         |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5915      | 0      | 134       |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 59,15 %   | 0,00 % | 1,34 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 97,78 %   | 0,00 % | 2,22 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | SCHVÁLENO |        |           |

## Zápis ze Shromáždění vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích IČ 26428750

konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00  
hod. ve velkém sále KD v Milovicích

### 6.3. Kandidát na člena Výboru za vchod ( C ) Jindřich KUKLA spoluvlastníka byt. jedn. (333)a(342)

**„Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 zvolilo za člena Výboru - zástupce vlastníků bytových jednotek ve vchodu C pana : Jindřicha KUKLU, spoluvlastníka b. j. 333 a 342“**

| Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |        |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------|-----------|
| A                                                                     | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 1151      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 975       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   |           |        | 222       |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           |        | 0         |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5827      | 0      | 222       |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 58,27 %   | 0,00 % | 2,22 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 96,33 %   | 0,00 % | 3,67 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | SCHVÁLENO |        |           |

### 6.4. Kandidát na člena Výboru za vchod ( D ) Andrea HONSOVÁ spoluvlastník byt. jednotky (441),

**„Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 zvolilo za členku Výboru - zástupkyni vlastníků bytových jednotek ve vchodu D paní : Andreu HONSOVOU, spoluvlastníka b. j. 441“**

| Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |             |          |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------------|----------|-----------|
| A                                                                     | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro         | Proti    | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0           |          |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   |             | 1340     |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |             |          | 0         |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro         | Proti    | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0           |          |           |
|                                                                       | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  |             | 1151     |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |             |          | 0         |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro         | Proti    | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0           |          |           |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 88  | 0   | 134 | 0   |             | 1197     |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |             |          | 0         |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro         | Proti    | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0           |          |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   |             | 356      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |             |          | 0         |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro         | Proti    | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     | 0           |          |           |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     |             | 2005     |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |             |          | 0         |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 0           | 6049     | 0         |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 0,00 %      | 60,49 %  | 0,00 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 0,00 %      | 100,00 % | 0,00 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | NESCHVÁLENO |          |           |

## Zápis ze Shromáždění vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích IČ 26428750

konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00  
hod. ve velkém sále KD v Milovicích

6.5. Kandidát na člena Výboru za vchod ( E ) Radek ŠTROBL spoluvlastník byt. jednotky (502),

**„Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 zvolilo za člena Výboru - zástupce vlastníků bytových jednotek ve vchodu E pana : Radka ŠTROBLA, spoluvlastníka b. j. 502“**

| Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |           |        |           |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------|-----------|
|                                                                       | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
| A                                                                     | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
|                                                                       | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
| B                                                                     | 177 | 0   | 88  | 0   | 134 | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 1151      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
|                                                                       | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
| C                                                                     | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 88  | 0   | 134 | 0   | 1197      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
|                                                                       | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
| D                                                                     | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
|                                                                       | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro       | Proti  | Zdržel se |
| E                                                                     | 134 | 0   | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 1738      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 267 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           |        | 267       |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5782      | 0      | 267       |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 57,82 %   | 0,00 % | 2,67 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 95,59 %   | 0,00 % | 4,41 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | SCHVÁLENO |        |           |

| PŘEHLED VÝSLEDKŮ<br>HLASOVÁNÍ |                | VÝSLEDEK<br>HLASOVÁNÍ | PRO                  |         | PROTI             |         | ZDRŽEL SE         |         |
|-------------------------------|----------------|-----------------------|----------------------|---------|-------------------|---------|-------------------|---------|
|                               |                |                       | Oprávněných<br>hlasů |         | Oprávněných hlasů |         | Oprávněných hlasů |         |
|                               |                |                       | Počet                | Procent | Počet             | Procent | Počet             | Procent |
| A                             | Petr FILIPEC   | ZVOLEN                | 5915                 | 59,15%  | 0                 | 0,00%   | 134               | 1,34%   |
| B                             | Jaroslav KOPAL | ZVOLEN                | 5915                 | 59,15%  | 0                 | 0,00%   | 134               | 1,34%   |
| C                             | Jindřich KUKLA | ZVOLEN                | 5827                 | 58,27%  | 0                 | 0,00%   | 222               | 2,22%   |
| D                             | Andrea HONSOVÁ | NEZVOLENA             | 0                    | 0,00%   | 6049              | 60,49%  | 0                 | 0,00%   |
| E                             | Radek ŠTROBL   | ZVOLEN                | 5782                 | 57,82%  | 0                 | 0,00%   | 267               | 2,67%   |



**SV** Domu  
lastníků  
polečtenství

č.p. 472  
v Milovicích

IČ 26428750

Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE

## Zápis ze Shromáždění vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích IČ 26428750

konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00  
hod. ve velkém sále KD v Milovicích

7. **Schválení pravidelného navýšování plateb do Fondu oprav, v letech 2022 až 2032, každý rok, v měsících leden až prosinec.**

**Tabulka pravidelného navýšení plateb do Fondu oprav od 01.01.2022**

| plocha bytu | 28m <sup>2</sup> | 42m <sup>2</sup> | 56m <sup>2</sup> | 84m <sup>2</sup> | 126m <sup>2</sup> | platba/m <sup>2</sup> |
|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-----------------------|
| navýšení    | 40 Kč            | 60 Kč            | 80 Kč            | 120 Kč           | 180 Kč            |                       |
| 2021        | 800 Kč           | 1200 Kč          | 1600 Kč          | 2400 Kč          | 3600 Kč           | 28,57 Kč              |
| 2022        | 840 Kč           | 1260 Kč          | 1680 Kč          | 2520 Kč          | 3780 Kč           | 30,00 Kč              |
| 2023        | 880 Kč           | 1320 Kč          | 1760 Kč          | 2640 Kč          | 3960 Kč           | 31,43 Kč              |
| 2024        | 920 Kč           | 1380 Kč          | 1840 Kč          | 2760 Kč          | 4140 Kč           | 32,86 Kč              |
| 2025        | 960 Kč           | 1440 Kč          | 1920 Kč          | 2880 Kč          | 4320 Kč           | 34,28 Kč              |
| 2026        | 1000 Kč          | 1500 Kč          | 2000 Kč          | 3000 Kč          | 4500 Kč           | 35,71 Kč              |
| 2027        | 1040 Kč          | 1560 Kč          | 2080 Kč          | 3120 Kč          | 4680 Kč           | 37,14 Kč              |
| 2028        | 1080 Kč          | 1620 Kč          | 2160 Kč          | 3240 Kč          | 4860 Kč           | 38,57 Kč              |
| 2029        | 1120 Kč          | 1680 Kč          | 2240 Kč          | 3360 Kč          | 5040 Kč           | 40,00 Kč              |
| 2030        | 1160 Kč          | 1740 Kč          | 2320 Kč          | 3480 Kč          | 5220 Kč           | 41,43 Kč              |
| 2031        | 1200 Kč          | 1800 Kč          | 2400 Kč          | 3600 Kč          | 5400 Kč           | 42,86 Kč              |
| 2032        | 1240 Kč          | 1860 Kč          | 2480 Kč          | 3720 Kč          | 5580 Kč           | 44,28 Kč              |

Předseda Výboru seznámil přítomné s (výše uvedenou) tabulkou, dle které bude probíhat pravidelné navýšování plateb do Fondu oprav a vysvětlil přítomným důvody, které vedou Výbor, aby se v pravidelném ročním navýšování plateb do Fondu oprav (FO) pokračovalo každoročně, až do roku 2032. Jedná se o následující navýšení v měsících leden až prosinec každého z výše uvedených roků pro bytové jednotky s podílem na společných částech domu:

- 088/10000 o podlahové ploše 28m<sup>2</sup> o 40Kč
- 134/10000 o podlahové ploše 42m<sup>2</sup> o 60Kč
- 177/10000 o podlahové ploše 56m<sup>2</sup> o 80Kč
- 267/10000 o podlahové ploše 84m<sup>2</sup> o 120Kč
- 401/10000 o podlahové ploše 126m<sup>2</sup> o 180Kč

O tomto navýšení nechal předseda Výboru hlasovat:

## Zápis ze Shromáždění vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích IČ 26428750

konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00  
hod. ve velkém sále KD v Milovicích

### Věta pro hlasování:

**Shromáždění vlastníků domu čp. 472 v Milovicích, konané dne 25.11.2021 schvaluje pravidelné navyšování plateb do Fondu oprav, v letech 2022 až 2032, každý rok, v měsících leden až prosinec, pro byt s podílem na společných částech domu:**

- 088/10000 o podlahové ploše 28m<sup>2</sup> o 40Kč
- 134/10000 o podlahové ploše 42m<sup>2</sup> o 60Kč
- 177/10000 o podlahové ploše 56m<sup>2</sup> o 80Kč
- 267/10000 o podlahové ploše 84m<sup>2</sup> o 120Kč
- 401/10000 o podlahové ploše 126m<sup>2</sup> o 180Kč

Hlasování přítomných a zplnomocněných vlastníků bytových jednotek:

|                                                                       | 101 | 102 | 103 | 111 | 112 | 113 | 121 | 122 | 123 | 131 | 132 | 133 | 141 | 142 | 143 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--------|-----------|
| A                                                                     | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 134 | 0   | 1340      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           |        | 0         |
| B                                                                     | 201 | 202 | 203 | 211 | 212 | 213 | 221 | 222 | 223 | 231 | 232 | 233 | 241 | 242 | 243 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 0   | 88  | 177 | 134 | 0   | 0   | 0   | 88  | 929       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 222    |           |
| C                                                                     | 301 | 302 | 303 | 311 | 312 | 313 | 321 | 322 | 323 | 331 | 332 | 333 | 341 | 342 | 343 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 177 | 0   | 0   | 0   | 0   | 88  | 177 | 134 | 88  | 177 | 134 | 88  | 0   | 134 | 0   | 1197      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
| D                                                                     | 401 | 402 | 403 | 411 | 412 | 413 | 421 | 422 | 423 | 431 | 432 | 433 | 441 | 442 | 443 | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 0   | 0   | 88  | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 134 | 0   | 0   | 0   | 0   | 356       |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |           | 0      |           |
| E                                                                     | 501 | 502 | 511 | 512 | 521 | 531 | 532 | 541 | 542 |     |     |     |     |     |     | Pro       | Proti  | Zdržel se |
|                                                                       | 134 | 267 | 134 | 267 | 401 | 134 | 267 | 134 | 267 |     |     |     |     |     |     | 2005      |        |           |
|                                                                       | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   |     |     |     |     |     |     |           | 0      |           |
| Celkem z 10000 oprávněných hlasů a z 6049 přítomných hlasů hlasovalo: |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 5827      | 222    | 0         |
| Procent oprávněných hlasů                                             |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 58,27 %   | 2,22 % | 0,00 %    |
| Procent přítomných hlasů                                              |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | 96,33 %   | 3,67 % | 0,00 %    |
| VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ                                                    |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     | SCHVÁLENO |        |           |

### 8. Informace o možnosti připojení k optickému internetu od společnosti T-MOBILE

Předseda Výboru informoval přítomné o budování rozvodů optického internetu pro společnost T-MOBILE a jejich umístění v elektrických rozvaděčích domu. Po jejich zprovoznění dodavatelskou firmou bude možno objednat zřízení přípojky optického internetu až do bytové jednotky pro ty vlastníky, kteří o to budou mít zájem. Rozvody jsou budovány z prostředků poskytnutých EU, bez jakékoliv finanční spoluúčasti našeho Společenství. Dle aktuální nabídky společnosti T-MOBILE by měly být k dispozici tři rychlosti připojení za zvýhodněnou cenu v prvním roce používání, při smluvním závazku 2 roky. Ve druhém roce je cena vyšší (přeškrtnutá cena), dle následující tabulky a platba za modem se zvyšuje ze 30Kč/měsíc na 50Kč/měsíc.

|                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div> <div>SV</div> <div>Domu<br/>lastníků<br/>polečerství</div> </div> <div> <div>č.p. 472</div> <div>v Milovicích</div> </div> <hr/> <div> <div>IČ 26428750</div> <div>Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE</div> </div> | <div> <div><b>Zápis ze Shromáždění</b></div> <div><b>vlastníků domu č. p. 472</b></div> <div><b>v Milovicích IČ 26428750</b></div> </div> <div> <div>konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00</div> <div>hod. ve velkém sále KD v Milovicích</div> </div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Můj optický internet S</div> <div><b>250</b> Mb/s</div> <div> <div>✓ Rychlost nahrávání 250 Mb/s</div> <div>✓ Modem za 30 Kč měsíčně</div> <div>✓ Výhodná cena na prvních 12 měsíců</div> </div> <div> <div><del>399 Kč</del></div> <div><b>299 Kč</b></div> </div> | <div>Můj optický internet M</div> <div><b>500</b> Mb/s</div> <div> <div>✓ Rychlost nahrávání 500 Mb/s</div> <div>✓ Modem za 30 Kč měsíčně</div> <div>✓ Výhodná cena na prvních 12 měsíců</div> </div> <div> <div><del>499 Kč</del></div> <div><b>299 Kč</b></div> </div> | <div>Můj optický internet L</div> <div><b>1000</b> Mb/s</div> <div> <div>✓ Rychlost nahrávání 500 Mb/s</div> <div>✓ Modem za 30 Kč měsíčně</div> <div>✓ Výhodná cena na prvních 12 měsíců</div> </div> <div> <div><del>599 Kč</del></div> <div><b>299 Kč</b></div> </div> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 9. Různé - diskuze

V krátké diskusi bylo zodpovězeno několik dotazů ohledně stavu plateb bytových jednotek, o připravované výměně vodoměrů z důvodu kalibrace po 5 letech. Dále byla zmíněna možnost zavedení plateb za služby a do Fondu oprav prostřednictvím SIPO, o níž se bude jednat na příštím jednání Shromáždění vlastníků.

## 10. Závěr

Předseda vyzval přítomné vlastníky, jestli má ještě někdo z přítomných další dotaz nebo připomínku. Vzhledem k tomu, že tomu tak nebylo, ukončil ve 20:55 hodin Shromáždění vlastníků, poděkoval všem přítomným za účast a ukončil Shromáždění vlastníků.

Po skončeném Shromáždění se krátce sešel nově zvolený Výbor.

Po krátké diskusi, člen Výboru p. Petr Filipec, podal návrh, aby do funkcí ve Výboru byli zvoleni

- Předsedou Výboru p. Jindřich Kukla
- Místopředsedou Výboru p. Radek Štrobl

s odůvodněním, že tuto funkci řádně vykonávali již v předchozím období.

Oba navržené kandidáti se svou kandidaturou souhlasili. (p. ŠTROBL - ověřeno telefonicky).

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p><b>SV Domu lastníků polečerství</b><br/>IČ 26428750<br/>Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE</p> | <p><b>Zápis ze Shromáždění<br/>vlastníků domu č. p. 472<br/>v Milovicích IČ 26428750</b></p> <p>konaného dne 25. 11. 2021 od 20:00<br/>hod. ve velkém sále KD v Milovicích</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                     |                  |          |           |
|-----------------------------------------------------|------------------|----------|-----------|
| <b>Věta pro hlasování:</b>                          |                  |          |           |
| <b>Předsedou Výboru je zvolen p. Jindřich KUKLA</b> |                  |          |           |
| Členové Výboru                                      | Pro              | Proti    | Zdržel se |
| Petr FILIPEC                                        | 1                | 0        | 0         |
| Jaroslav KOPAL                                      | 1                | 0        | 0         |
| Jindřich KUKLA                                      | 0                | 0        | 1         |
| Radek ŠTROBL (nepřítomen - omluven)                 | 0                | 0        | 0         |
| <b>Počet hlasů:</b>                                 | <b>2</b>         | <b>0</b> | <b>1</b>  |
| <b>VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ</b>                           | <b>SCHVÁLENO</b> |          |           |

|                                                        |                  |          |           |
|--------------------------------------------------------|------------------|----------|-----------|
| <b>Věta pro hlasování:</b>                             |                  |          |           |
| <b>Místopředsedou Výboru je zvolen p. Radek ŠTROBL</b> |                  |          |           |
| Členové Výboru                                         | Pro              | Proti    | Zdržel se |
| Petr FILIPEC                                           | 1                | 0        | 0         |
| Jaroslav KOPAL                                         | 1                | 0        | 0         |
| Jindřich KUKLA                                         | 1                | 0        | 0         |
| Radek ŠTROBL (nepřítomen - omluven)                    | 0                | 0        | 0         |
| <b>Počet hlasů:</b>                                    | <b>3</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>  |
| <b>VÝSLEDEK HLASOVÁNÍ</b>                              | <b>SCHVÁLENO</b> |          |           |

**Zapsal:** 25. 11. 2021 P. Filipec 472/A

**Vyvěšeno: 01. 12. 2021**

**Odsouhlasili:** 28. 11. 2021

Petr. FILIPEC, 472/A:

Jaroslav KOPAL, 472/B:

Jindřich KUKLA, 472/C:

Radek ŠTROBL, 472/E:

Příloha č. 1: Prezenční listiny, včetně plných mocí