

Pojistka č.: 214068842 Pojištění věci a jiného majetku a odpovědnosti za škodu občanů

Příjmení a jméno/Obch. Firma/název:	Pojistitel:	Pojistník:	Pojištěný:
RČ nebo datum narození / IČ:	Allianz pojišťovna, a. s.	SPOL. VLAST. DOMU ČP. 472 V MI	VIZ AKTUÁLNÍ LIST VLASTNICTVÍ
Bydliště / Sídlo – ulice, číslo:	47115971	26428750	99999999
Bydliště / Sídlo – PSČ, obec:	Ke Štvanici 656/3	MÍROVÁ 472/35A	MÍROVÁ 472/35
	186 00 Praha 8	289 23 MILOVICE NAD LABEM 1	289 24 MILOVICE NAD LABEM 3

Datum sjednání:	Počátek pojištění:	Pojistné období:	Pojistná doba/Platnost pojistné smlouvy:
07.01.2008	07.02.2008	roční	Pojištění sjednáno na dobu neurčitou

I. Pojištění trvale obývané nemovitosti

Typ nemovitosti:	bytový dům	Stav nemovitosti:	dokončená stavba
Místo pojištění:	MÍROVÁ 472/35, 289 24 MILOVICE NAD LABEM 3	Sjednaný rozsah pojištění:	Varianta Exkluziv
Vedlejší stavby:	Ano		
Pojištěná nebezpečí:	požár, výbuch, úder blesku, zřícení letadla, vichřice nebo krupobití, voda z vodovodního zařízení, krádež vloupáním, loupež, povodeň nebo záplava, náhlý sesuv hornin a zemin nebo zřícení lavin, tíha sněhu, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, náraz vozidla, mráz na topném systému, zemětřesení, rázová vlna, kouř, vystoupení vody z odpadního potrubí, přepětí, vandalismus, ztráta vody, rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím, zkrat v elektromotorech		

1. Základní pojistné - hlavní stavba	Pojistná částka:	Pojistné:
2. Přírážka za připojištění vedlejších staveb	59 160 000,- Kč	76 908,- Kč
3. Přírážka za zvýšení limitu pojistného plnění na 4 % PČ při škodě způsobené mrazem na topném systému a vodovodním zařízení		0,- Kč
4. Doplnkové pojištění		nesjednáno
5. Připojištění proti krádeži vloupáním a loupeži stav. součástí a mech., stav. materiálu		nesjednáno
6. Připojištění proti krádeži stavebního materiálu		nesjednáno
Spoluúčast: (celková spoluúčast mimo nebezpečí povodně a záplavy)	0,- Kč sleva: 0 %	0,- Kč
Bonus za bezeškodní průběh	B2 sleva: 10 %	-7 691,- Kč
	Roční pojistné za část I.:	69 217,- Kč

II. Pojištění trvale obývané domácnosti

Typ domácnosti:	Nebezpečí vloupáním (RZ):	Sjednaný rozsah pojištění:
Místo pojištění:		
Pojištěná nebezpečí:		
1. Základní pojistné – soubor movitých věcí	Pojistná částka:	Pojistné:
2. Přírážka za zvýšení limitu pojistného plnění na:		
a) 10 % PČ za věc, max. však 40 % PČ celkem při škodě na elektronice a optice		
b) 10 % PČ za věc, max. však 40 % PČ celkem při škodě na cenostech		
3. Doplnkové pojištění – cennosti, ostatní věci		
4. Doplnkové pojištění – stavební součásti		

Spoluúčast: (celková spoluúčast mimo nebezpečí povodně a záplavy, krádeže vloupáním)

sleva za zabezpečení:
sleva:

Roční pojistné za část II.: nesjednáno

Sjednaný rozsah pojištění: Varianta Bytové domy 2

III. Pojištění odpovědnosti za škodu**Limity pojistného plnění:**

- a) 5 000 000,- Kč pro škodu usmrcením a na zdraví,
b) 5 000 000,- Kč pro škodu na věci,
c) 5 000 000,- Kč pro jinou majetkovou škodu.

1 000 000,- Kč pro náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou

Limit pro jednu pojistnou událost je 5 000 000,- Kč (pokud není v pojistné smlouvě uvedeno jinak).

Popis nebezpečí:

Roční pojistné za část III.: 6 120,- Kč

Ostatní celkové slevy:

sleva: 30 % -22 601,- Kč

Celkové roční pojistné: 52 736,- Kč

Roční pojistné: 52 736,- Kč

RNDr. Zuzana Kepková

místopředsedkyně představenstva

Praha 29.1.2008

Ing. Zdeňěk Kučera
ředitel úseku

Allianz pojišťovna, a. s.



Pojišťovací zprostředkovatel 1

20151493

Pojišťovací zprostředkovatel 2

Pojistná smlouva: 214 068 842

Pojištění věci a jiného majetku a odpovědnosti za škody
občanů

Pojistitel

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ: 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815
www.allianz.cz, klient@allianz.cz, tel.: 224 405 111, 800 170 001, fax: 24 24 55 555Bankovní spojení: Komerční banka a. s., Praha - náměstí Míru
Číslo účtu: 20001-38138021/0100
variabilní symbol: číslo pojistné smlouvy

Pojistník: (ten, kdo uzavírá s pojistitelem pojistnou smlouvu)

IČ 26428750

Obchodní název

Společenství vlastníku domu čp. 472 v Milovicích

Adresa

MÍROVÁ 472/35A

PSČ 289 23

Obec

MILOVICE NAD LABEM

Telefon

Pojištěný: (ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci; pokud se liší od pojistníka)

IČ 26428750

Obchodní název

„viz aktuální výpis z katastru nemovitostí“

Adresa

MÍROVÁ 472/35

PSČ 28924

Obec

MILOVICE

Telefon

I. Pojištění trvale obývané nemovitosti

 ano ne

Předmět pojištění:

Prohlídka:

 ano ne

Typ nemovitosti:

 rodinný dům (chalupa) chata samostatná garáž v os.vlastnictví bytový dům byt v osobním vlastnictví družstevní byt

Vztah pojištěného k předmětu pojištění:

 vlastník spoluvlastník nájemce

Stav nemovitosti:

 dokončená stavba

Rekonstrukce:

 žádná celková rekonstrukce průběžná ve výstavbě celková

Hlavní stavba vykazuje níže uvedené nedostatky:

1. sedání zdiva

 ano ne

(projevuje se výraznými a postupujícími trhlinami kolem oken, dveří)

3. deformace stropních nebo krovových konstrukcí

 ano ne

(viditelné průhyby stropu, střechy)

2. trhliny v konstrukcích

 ano ne

(viditelné v nosných zdech, ve stropních konstrukcích, klenbách)

4. výrazná vlhkost zdiva nebo krovu doprovázená hnilobou

 ano ne

Jiné stavební a technické nedostatky

Rok poslední kolaudace:

1970

Rok celkové rekonstrukce:

1997

Místo pojištění: (vyplňte pouze, je-li odlišné od bydliště pojištěného)

Ulice

MÍROVÁ

Číslo popisné:

472

Číslo orientační:

35

Číslo byt. jednotky

Obec:

MILOVICE

PSČ:

28924

Tarifní zóna ČAP:

1

Povodňová zóna

A

 Adresa nenalezena

Sjednaný rozsah pojištění:

 Varianta Normal *

Pojištěná nebezpečí:

požár, výbuch, úder blesku, zřícení letadla, vichřice nebo krupobití, voda z vodovodního zařízení, krádež vloupáním, loupež

 Varianta Optimal **

Pojištěná nebezpečí z varianty Normal+

povodeň nebo záplava, náhly sesuv hornin a zemín nebo zřícení lavin, tíha sněhu, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, náraz vozidla, mráz na topném systému, zemětřesení, rozbití skla z jiné příčiny než pojištěným nebezpečím

+ zvýšené limity pojistného plnění (viz ZPP – N 1/07)
+ pojištění vedlejších staveb (viz ZPP – N 1/07) Varianta Exklusiv ***

Pojištěná nebezpečí z varianty Optimal+

rázová vlna, kouř, vystoupení vody z odpadního potrubí, přepětí, vandalismus, ztráta vody, zkrat v elektromotorech
+ zvýšené limity pojistného plnění (viz ZPP – N 1/07)
+ pojištění vedlejších staveb (viz ZPP – N 1/07)

	sklep / suterén (m ²)	přízemí (m ²)	patra (m ²)	obytné podkroví (m ²)	započitatelná plocha (ZP) celkem (m²)
Hlavní stavba:	<input type="text" value="140"/>	+ <input type="text" value="842"/>	+ <input type="text" value="3 368"/>	+ <input type="text"/>	= <input type="text" value="4 350"/>
Podnikatelská činnost (max. 1/2 ZP)	<input type="radio"/> ano <input checked="" type="radio"/> ne		Plocha na podnikání	<input type="text"/>	
Výpočet pojistné částky (PČ) za hlavní stavbu:	ZP: <input type="text" value="4 350 m<sup>2</sup>"/>	x	hodnota: <input type="text" value="13 600 Kč/m<sup>2</sup>"/>	=	PČ nová: <input type="text" value="59 160 000 Kč"/>

Vedlejší stavby:Připojištění vedlejších staveb: ano ne**Pojistná částka:**Pojistění novou hodnotuPČ za hlavní stavbu + PČ za vedlejší stavbu = **sjednáno**na: časovou hodnotu**Výpočet opotřebení:**Celková PČ nová - (Celková PČ nová x stáří x 0,005) = **Pojistné:**

1. základní pojistné - hlavní stavba:

Pojistná částka: x Sazba: =

2. Přírážka k základnímu pojistnému za připojištění vedlejších staveb:

 x =

3. Přírážka k základnímu pojistnému za zvýšení limitu pojistného plnění na 4 % PČ při škodě způsobené mrazem na topném systému a vodovodním zařízení (základní poj. x 10 %)

 x =

4. Doplnkové pojištění (výpočet viz příloha k pojištění nemovitostí):

 x =

5. Připojištění proti krádeži vloupáním a loupeži stav.součástí a mech., stav. materiálu

 x =

6. Připojištění proti krádeži stavebního materiálu:

 x = Vypočtené pojistné: Spoluúčast (celková spoluúčast mimo rizika povodně a záplavy): Sleva za spoluúčast: **Přírážka k pojistnému**Výše přírážky: Roční pojistné za část I.:

Bonus za bezeškodní průběh (výpočet z Ročního pojistného za část I.):

 Bonus: Valorizace pojistné částky: neVinkulace pojistného plnění: neKonečné roční pojistné za část I.:

Doložené přílohy:

 znalecký odhad příloha k poj.nemovitosti fotodokumentace ostatní**II. Pojištění trvale obývané domácnosti:** ano ne**III. Pojištění odpovědnosti za škodu** ano ne

Sjednaný rozsah pojištění: Varianta Bytové domy 2

Limity pojistného plnění:

Limit pojistného plnění pro škodu usmrcením a na zdraví, škodu na věci, jinou majetkovou škodu činí 5.000.000,- Kč

Limit pojistného plnění pro náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou činí 1.000.000,- Kč (v rámci celkového limitu pojistného plnění)

Popis nebezpečí:

Výkon vlastnictví k bytovému domu, uvedenému v pojistné smlouvě, provozu zařízení tohoto bytového domu, které je určeno ke společnému užívání nájemci, svépomocné provádění drobných stavebních prací, výpomoc jiných osob při stavebních pracích, náklady léčení vynaložené zdravotní pojišťovnou (viz čl. 4 odst. 1 ZPP – O 1/07)

Roční pojistné za část III.:

Společná ustanovení:

1. Sleva za propojitelnost (pouze v rámci 1 pojistné smlouvy):

10 %

Roční pojistné za část I., II. a III.:

75 337 Kč

2. Zvláštní sleva:

Důvod:

Bytové domy 20% - 20 %

Poznámka ke slevě:

Celkem slevy 1. a 2.:

30 %

Celková sleva 1. a 2.:

22 601 Kč

Počátek pojištění:

07.02.2008

Celkové roční pojistné po slevě:

52 736 Kč

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě, a není-li tento den dohodnut, dnem následujícím po dni (od 00.00 hod.) po zaplacení prvního pojistného v plné výši. Při placení pojistného prostřednictvím peněžního ústavu nebo provozovatele poštovních služeb je pro vznik pojištění rozhodující den jeho připsání na účet pojistitele nebo pojišťovacího zprostředkovatele (pokud je oprávněn k jeho přijetí), anebo den, ve kterém pojistitel nebo pojišťovací zprostředkovatel, který je oprávněn k jeho přijetí, potvrdil příjem pojistného v hotovosti. Pojištění se uzavírá na dobu neurčitou, tzn. že po uplynutí pojistného období trvá pojištění dále, pokud nebylo vypovězeno nejpozději šest týdnů před uplynutím pojistného období.

Pojistné období:
 roční
 pololetní
 čtvrtletní

Běžné pojistné:

52 736 Kč

První platba:

bankovním převodem

Následné platby:

Číslo účtu

Kód banky

Specifický symbol
(spojovací číslo SIPO, číslo
sporožirového účtu)
 Trvalým příkazem

153707509

0600

Upozornění: V případě úhrady pojistného souhlasem k inkasu, zajistěte dispozici ke svému účtu u vašeho peněžního ústavu ve prospěch Allianz pojišťovny, a. s.

Máte uzavřené stejné pojištění u jiného pojistitele: ano ne

U jakého pojistitele:

Škodní udalost za posledních 10 let:

Výše škody:

Kč

 Požár
 Vloupání
 Povodeň
 Záplava
Prohlášení:

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje v této pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že mu před uzavřením této smlouvy byly oznámeny informace dle § 66 zák. č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a že převzal Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění věcí a jiného majetku a pojištění odpovědnosti za škodu VPPMO 1/07, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění trvale obývané nemovitosti ZPP - N 1/07, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění trvale obývané domácnosti ZPP - D 1/07 a Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu ZPP - O 1/07. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a řídí se právním řádem ČR.

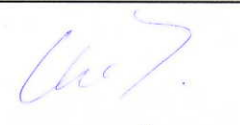
Pojistník a pojištěný souhlasí s tím, aby Allianz pojišťovna, a. s., sdělovala osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění nebo zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V tomto rozsahu zprošťují Allianz pojišťovnu, a. s., její zaměstnance a jiné osoby pro ni činné povinnosti mlčenlivosti.

--

zpracováno

0	7	.	0	1	.	2	0	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

datum sjednání



podpis pojistníka

--

podpis pojištěného, pokud se liší od pojistníka

Ing. PAVEL ŠTROBL
 Reprezentant pojišťovny ALLIANZ, a.s.
 Volmanova 1066, 250 88 Čelákovice
 Mobil: +420 776 706 547
 E-mail: pavel.strobl@allianz.cz

Ing. Pavel Štrobl / 20151493

podpis a razítko pojišťovacího
zprostředkovatele nebo
zaměstnance Allianz pojišťovny,
a. s.

SV Domu
lastníků
polečerství

č.p. 472
v Milovicích

IČ 26428750

Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE

**Čestné prohlášení
pro uplatnění bonusu za bezeškodní průběh získaného u předchozího
pojistitele**

(5 % za každých ukončených 12 měsíců trvání pojištění, max. však 10 %)

Prohlašuji, že pojistná smlouva č. 3950490306 na pojištění BYT. DOMA,
kterou jsem měl/měla uzavřenou u KOOPERATIVA POJIŠTOVNY, a.s.
zanikla dne 02.08. z důvodu VYDOVĚNÍ SMLOUVY Z NAŠÍ STRANY

U pojistné smlouvy č. 214 068 842 mně vznikl k datu 12. 2008
nárok na započtení 24 měsíců rozhodné doby bezeškodního průběhu (bonus).

Jsem si vědom/vědoma a souhlasím s tím, že v případě zjištění skutečnosti, že výše uvedené údaje nejsou pravdivé, je Allianz pojišťovna, a.s. oprávněna si doúčtovat případný rozdíl mezi nárokovaným a skutečně zaplaceným pojistným za dobu trvání pojištění.

Datum:

7.1.2008

Jméno a příjmení žadatele :

(vypište, prosím, hůlkovým písmem)

WENZEL RADEK

Podpis žadatele:

FILIPEC PBR

JINDŘICH KUKLA

SV Domu
lastníků
polečerství **č.p. 472**
v Milovicích

IČ 26428750

Mírová 472/35/A, 289 23 MILOVICE