

- Obálky, které Výbor obdrží do 20. 10. 2018 23:59hodin, s vyplněnými hlasovacími lístky s váhou hlasů, dle vlastnického podílu na společných částech domu, stejně jako na Shromáždění vlastníků, budou vyhodnoceny jako účast na Shromáždění vlastníků
- Při obdržení obálek s nadpoloviční většinou hlasů bude hlasování považováno za platné.
- Pokud bude „PRO“ nadpoloviční většina obdržených hlasů, dle vlastnického podílu na společných částech domu, bude navýšený limit schválen.
- Hlasovací lístky budou kontrolu uschovány společně se Zápisem ze Shromáždění vlastníků.
- V případě Schválení navýšení limitu na opravy pláště budovy a rekonstrukci jižní strany opláštění budovy ve výši do 3 000 000,- Kč vč. DPH., výbor uzavře neprodleně se společností PRAGOTHERM platnou smlouvu o provedení opravy a rekonstrukce.
- **PODROBNOSTI NABÍDKY:**

Mírová 472/35, Milovice

Kapitola	Položka	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	-------------------

REKAPITULACE - CELKOVÁ

I.	JIŽNÍ PRŮČELÍ	1 630 382,80
II.	VRN doprava a přeprava materiálu, likvidace odpadu, finální úklid stavby	45 000,00
III.	ZAKRÝVÁNÍ montáž ochranných folií na parapety a okna demonťáž a čištění	19 000,00
IV.	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE projektová dokumentace pro ohlášení stavby a pro dotčené orgány státní správy	15 000,00
V.	OHLÁŠENÍ STAVBY vyřízení souhlasného stanoviska hasičů, požární zpráva	6 500,00

Celkem	1 715 882,80
15% DPH	257 382,42
Celkem s DPH 15%	1 973 265,22

Datum: 29.8.2018
 Zpracoval: Ondřej Kříšťan
 Tel: 774 361 518
 E-mail: kristan@servisfasad.eu

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

I. ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
SEVERNÍ PRŮČELÍ

WEBER

REKAPITULACE - ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	67 305,00
B.	NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	215 376,00
C.	LEŠENÍ	223 260,00

Celkem 505 941,00

15% DPH 75 891,15

Celkem s DPH 581 832,15

POZNÁMKA:

1. Cena za přípravné práce - kapitola A.1. a A.3 je za jednu aplikaci. V případě silného znečištění se tento krok lokálně opakuje.

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

III. ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
ZÁPADNÍ ŠTÍT

WEBER

REKAPITULACE - ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	9 427,50
B.	NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	30 168,00
C.	LEŠENÍ	22 515,00

Celkem 62 110,50

15% DPH 9 316,58

Celkem s DPH 71 427,08

POZNÁMKA:

1. Cena za přípravné práce - kapitola A.1. a A.3 je za jednu aplikaci. V případě silného znečištění se tento krok lokálně opakuje.

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

II. ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
VÝCHODNÍ ŠTÍT

WEBER

REKAPITULACE - ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	9 270,00
B.	NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	29 664,00
C.	LEŠENÍ	22 140,00

Celkem 61 074,00

15% DPH 9 161,10

Celkem s DPH 70 235,10

POZNÁMKA:

1. Cena za přípravné práce - kapitola A.1. a A.3 je za jednu aplikaci. V případě silného znečištění se tento krok lokálně opakuje.

Kapitola	Položka	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	-------------------

REKAPITULACE - CELKOVÁ (VARIANTA WEBER)

I.	SEVERNÍ PRŮČELÍ	505 941,00
II.	VÝCHODNÍ ŠTÍT	61 074,00
III.	ZÁPADNÍ ŠTÍT	62 110,50
IV.	VRN doprava a přeprava materiálu, likvidace odpadu	12 000,00
V.	ZAKRYVÁNÍ montáž ochranných folií na parapety a okna demonťáž a čištění	26 000,00

Celkem 667 125,50

DOTACE -30 000,00

Celkem po slevě 637 125,50

15% DPH 95 568,83

Celkem s DPH 15% 732 694,33

Datum: 30.7.2018

Zpracoval: David Suk

Tel: 774 381 503

E-mail: suk@servisfasad.eu

Celková rekonstrukce by měla vyjít na :

Jižní průčelí (rekonstrukce, výměna polystyrénu 6 za 10cm, nová omítka, nátěr, klempířské prvky)	1 973 265,22Kč
Severní průčelí, Východní a západní štít, (oprava omítky, nátěr)	732 694,33Kč
CELKEM:	<u>2 705 959,55Kč</u>

FINANCOVÁNÍ: 2 705 959,55Kč

ZÁLOHA - 1 600 000,00Kč

SPLÁTKY 24x 46 081,00Kč - 1 105 944,00Kč

Zůstatek - 15,55Kč

CELKEM: 0,00Kč

FOND OPRAV PŘÍRUSTEK MĚSÍČNĚ 2019 - 81 000,00Kč – splátka 46081,00Kč = 34 919,00 Kč

FOND OPRAV PŘÍRUSTEK MĚSÍČNĚ 2020 - 85 500,00Kč – splátka 46081,00Kč = 39 419,00 Kč

Splátky si můžeme dovolit, FOND OPRAV bude i při splátkách dále narůstat.

Cenová nabídka Společnosti PRAGOTHERM je k nahlédnutí na <https://www.milovice472.cz>

Za Společenství vlastníků domu čp. 472 v Milovicích

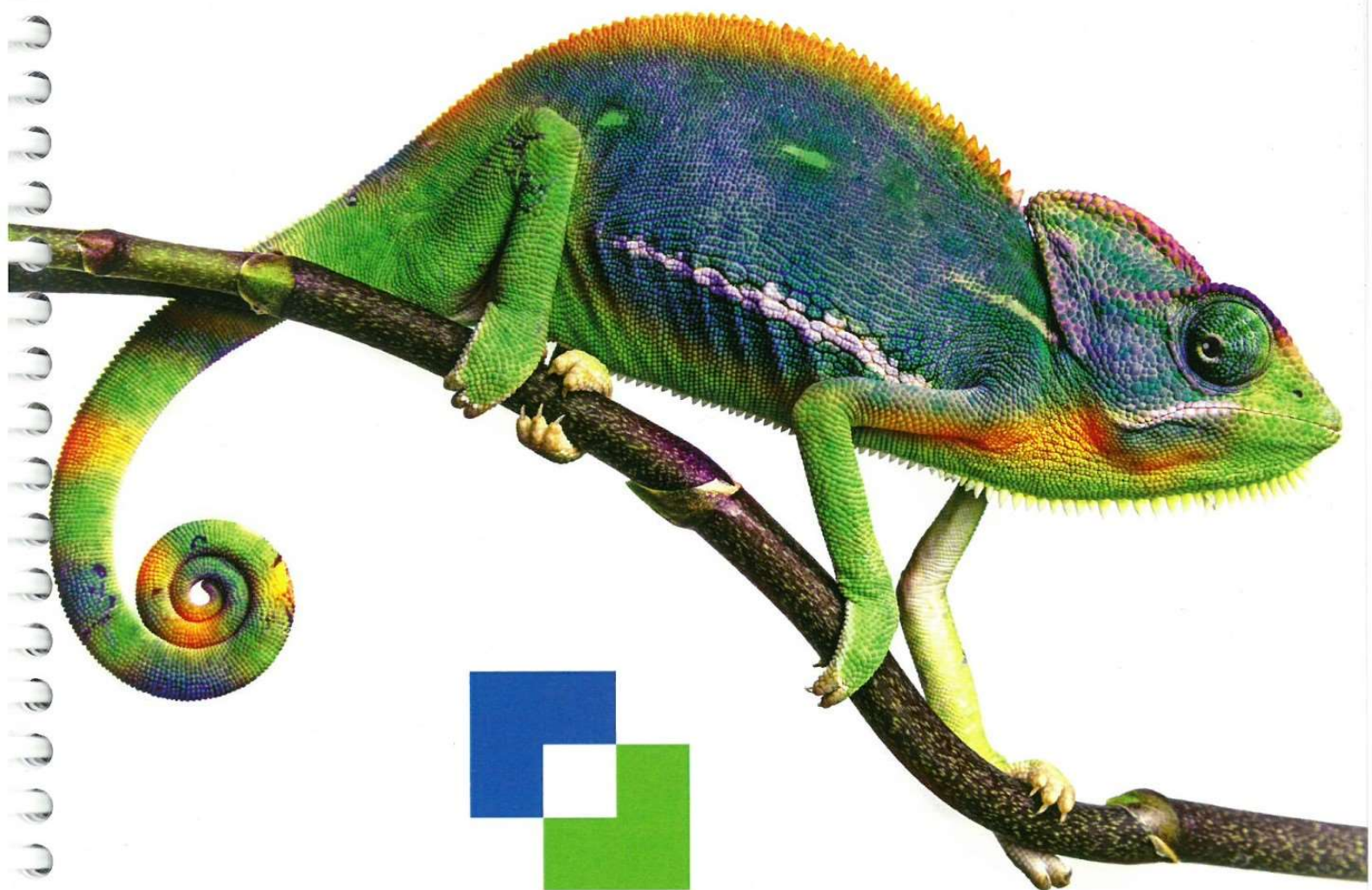
IČ 26428750

člen Výboru pověřený správou domu

Petr FILIPEC

T: 777 107 363

E: filipec@milovice472.cz



PRAGOTHERM

SERVIS FASÁD

┐ **Cenová nabídka**

Společenství vlastníků domu čp. 472 v Milovicích

Mírová 472/35/A
289 23 Milovice

Praha 6. srpna 2018

Vážení,

na základě Vaší poptávky, prohlídky objektu a zaměření Vám předkládáme cenovou nabídku na odstranění řas a opravu zateplení bytového domu Mírová 472/35 v Milovicích.

Cenová nabídka obsahuje základní informace o společnosti PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o. a rozpočet stavebních prací. V přílohách najdete soupis referenčních staveb, certifikáty a osvědčení o činnosti společnosti.

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a v případě Vašeho zájmu se těšíme na spolupráci.

S pozdravem



Radek Kubálek
Jednatel společnosti

1. ÚVODNÍ ČÁST

Obsah

Základní údaje o zhotoviteli

Popis cenové nabídky, záruky, harmonogram

2. POSUDEK

Posudek na základě sondy do KZS

3. CENA DÍLA

Položkový rozpočet

4. FINANCOVÁNÍ

Návrh splátkového kalendáře

5. REFERENCE

Fotografie referenčních staveb

6. PŘÍLOHY

Výpis z obchodního rejstříku

Výpis z živnostenského rejstříku

Certifikát ISO

Pojištění o provozní odpovědnosti

Osvědčení o proškolení

Certifikáty materiálů

Název: PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.

Sídlo: Bílenecké náměstí 6/4, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry

IČO: 60777575

DIČ: CZ60777575

Zapsán: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 116156

TEL.: 266 313 728

E-mail: info@servisfasad.eu pragotherm@pragothermcz.cz

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 115-3514830267/0100

Osoba, zplnomocněná ve věcech smluvních: Radek Kubálek,
jednatel společnosti

Osoby, zplnomocněné ve věcech realizačních: Jitka Lambert,
vedoucí výroby odřasování

Osoba, oprávněná jednat ve věcech obchodních: David Suk,
obchodní ředitel

Společnost PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o. je certifikována v systému ISO 9001 a ISO 14001

Společnost PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o. je pravidelně školená pro aplikaci materiálů a systémů Weber

Společnost PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o. je teoreticky i prakticky proškolená pro aplikaci materiálu Balclean a je výhradním distributorem tohoto systému

1. Fotografie stávajícího stavu objektu



2. Podklady, na základě kterých byla vypracována cenová nabídka

Cenová nabídka byla vypracována na základě požadavků investora, prohlídky a zaměření objektu.

3. Popis stavebních prací a technologií

Pro odstranění řas a mechů a opravu KZS bytového domu Mírová 472/35 v Milovicích jsou navrženy technologie a materiály Weber. Přesnější specifikace jsou uvedeny ve výkazu výměr, který je součástí cenové nabídky.

Postup stavebních prací: Aplikace odstraňovače řas a mechů

Omytí tlakovou vodou

Aplikace ochranného nátěru

4. Celková cena díla

Varianta Weber – probarvený biocidní fasádní nátěr:

Celková cena díla bez DPH	667.125,50 Kč
DOTACE	-30.000,00 Kč
Celkem cena díla po dotaci	637.125,50 Kč
DPH 15%	95.568,83 Kč
Celková cena díla s DPH	732.694,33 Kč

Varianta zateplení:

Celková cena díla bez DPH	1.738.322,80 Kč
DPH 15%	260.748,42 Kč
Celková cena díla s DPH	1.999.071,22 Kč

5. Doba realizace

Společnost PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o. je připravena zahájit stavební práce do dvou až třech týdnů od podpisu smlouvy o dílo. Předpoklad zahájení září 2018. Doba realizace max. 21 dní – probarvený nátěr (technologické přestávky).

6. Součinnost

Před zahájením díla je nutné zajistit:

- Financování opravy
- Uzavření smlouvy o dílo s generálním dodavatelem
- Zpřístupnit prostory pro rekonstrukci objektu včetně přípojných bodů jako jsou 230 V a voda
- Souhlas se zábořem pozemku (zajišťuje Pragothem, servis fasád)

7. Záruky

PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o. poskytuje na provedené dílo tyto záruky:

- 84 měsíců na probarvený biocidní nátěr Weber na fasádě
- 72 měsíců na nový zateplovací systém Weber
- 60 měsíců na ostatní stavební práce

8. Platnost cenové nabídky

Cenová nabídka je platná po dobu 3 měsíců od zpracování



9. Doporučení pro investora

- Prořez stromů a keřů v bezprostřední blízkosti domu

PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.
Korunní 709/10, 709 00, Ostrava-Mariánské Hory

Praha 26.6.2018

Věc: „Vyjádření k sondě do vnějšího kontaktního zateplovacího systému (VKZS) Mírová 35, Milovice.

Na základě sondy provedené dne 15.6.2018 bylo zjištěno následující: v místě sondy nebylo možno udělat zkoušku přídržnosti lepicí hmoty k podkladu, neboť lepicí hmota již nebyla pevně spojena s podkladem. Dle ČSN 73 2901 je doporučená průměrná soudržnost nejméně 200 kPa s tím, že nejmenší jednotlivá přípustná hodnota musí být alespoň 80 kPa.

Na základě těchto zjištěných skutečností doporučuji následující řešení: odstranění současného souvrství VKZS až na pevný podklad. Následně aplikace nového ETICS.

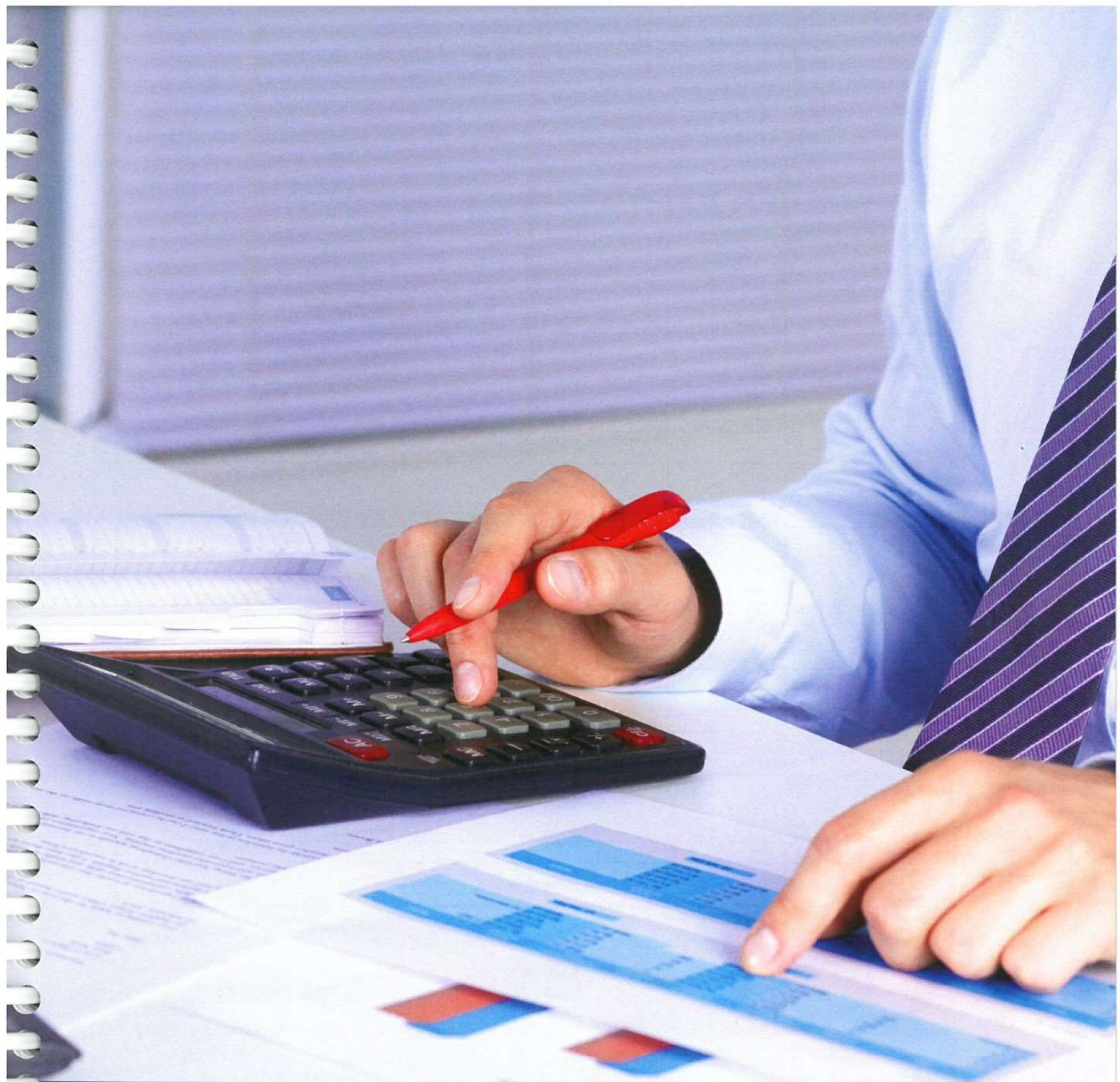


Sylva Nyklová
obchodně technický poradce
divize Weber
Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
Radiová 3, 102 00 Praha 10
T: 272 701 137
M: 733 612 483
sylva.nyklova@weber-terranova.cz
www.weber-terranova.cz

divize WEBER

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

sídlo společnosti: Smrčkova 2485/4, 180 00, Praha 8 • Česká republika • +420 220 406 604 • www.weber-terranova.cz
IČ 25029673 • DIČ CZ25029673 • Spisová značka: B 9601MS v Praze



CENA DÍLA

Položkový rozpočet



PRAGOTHERM
SERVIS FASÁD

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

I. ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
SEVERNÍ PRŮČELÍ

WEBER

A. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

1.	APLIKACE ODSTRAŇOVAČE ŘAS aplikace odstraňovače řas, mechtů a lišejníků	m2	817,10	45,00	36 769,50
2.	OMYTÍ PLOCH FASÁD omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	817,10	30,00	24 513,00
3.	APLIKACE ODSTRAŇOVAČE ŘAS - SOKL aplikace odstraňovače řas, mechtů a lišejníků	m2	80,30	45,00	3 613,50
4.	OMYTÍ PLOCH FASÁD - SOKL omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	80,30	30,00	2 409,00

Celkem za přípravné práce

67 305,00

B. NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY

1.	FASÁDNÍ NÁTĚR silikonový podkladní nátěr 2x fasádní nátěr weber.ton bio, barevný odstín kategorie 0	m2	897,40	240,00	215 376,00
----	--	----	--------	--------	------------

Celkem za nátěr ploch obvodového pláště

215 376,00

C. LEŠENÍ

1.	LEŠENÍ doprava (vnitrostaveništní přeprava)	m2	1 488,40	23,00	34 233,20
	montáž do 24 m	m2	1 488,40	46,00	68 466,40
	demontáž do 24 m	m2	1 488,40	34,00	50 605,60
	pronájem	m2	1 488,40	47,00	69 954,80

Celkem za lešení

223 260,00

REKAPITULACE - ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	67 305,00
B.	NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	215 376,00
C.	LEŠENÍ	223 260,00

Celkem

505 941,00

15% DPH

75 891,15

Celkem s DPH

581 832,15

POZNÁMKA:

1. Cena za přípravné práce - kapitola A. 1. a A.3 je za jednu aplikaci. V případě silného znečištění se tento krok lokálně opakuje.

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

II. ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ VÝCHODNÍ ŠTÍT

WEBER

A. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

1.	<u>APLIKACE ODSTRAŇOVAČE ŘAS</u> aplikace odstraňovače řas, mechtů a lišejníků	m2	115,30	45,00	5 188,50
2.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	115,30	30,00	3 459,00
3.	<u>APLIKACE ODSTRAŇOVAČE ŘAS - SOKL</u> aplikace odstraňovače řas, mechtů a lišejníků	m2	8,30	45,00	373,50
4.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD - SOKL</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	8,30	30,00	249,00

Celkem za přípravné práce

9 270,00

B. NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY

1.	<u>FASÁDNÍ NÁTĚR</u> silikonový podkladní nátěr 2x fasádní nátěr weber.ton bio, barevný odstín kategorie 0	m2	123,60	240,00	29 664,00
----	---	----	--------	--------	-----------

Celkem za nátěr ploch obvodového pláště

29 664,00

C. LEŠENÍ

1.	<u>LEŠENÍ</u> doprava (vnitrostaveništní přeprava)	m2	147,60	23,00	3 394,80
	montáž do 24 m	m2	147,60	46,00	6 789,60
	demontáž do 24 m	m2	147,60	34,00	5 018,40
	pronájem	m2	147,60	47,00	6 937,20

Celkem za lešení

22 140,00

REKAPITULACE - ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	9 270,00
B.	NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	29 664,00
C.	LEŠENÍ	22 140,00

Celkem

61 074,00

15% DPH

9 161,10

Celkem s DPH**70 235,10**

POZNÁMKA:

1. Cena za přípravné práce - kapitola A. 1. a A. 3 je za jednu aplikaci. V případě silného znečištění se tento krok lokálně opakuje.

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

III. ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ ZÁPADNÍ ŠTÍT

WEBER

A. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

1.	<u>APLIKACE ODSTRAŇOVAČE ŘAS</u> aplikace odstraňovače řas, mechtů a lišejníků	m2	115,30	45,00	5 188,50
2.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	115,30	30,00	3 459,00
3.	<u>APLIKACE ODSTRAŇOVAČE ŘAS - SOKL</u> aplikace odstraňovače řas, mechtů a lišejníků	m2	10,40	45,00	468,00
4.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD - SOKL</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	10,40	30,00	312,00

Celkem za přípravné práce

9 427,50

B. NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY

1.	<u>FASÁDNÍ NÁTĚR</u> silikonový podkladní nátěr 2x fasádní nátěr weber.ton bio, barevný odstín kategorie 0	m2	125,70	240,00	30 168,00
----	---	----	--------	--------	-----------

Celkem za nátěr ploch obvodového pláště

30 168,00

C. LEŠENÍ

1.	<u>LEŠENÍ</u> doprava (vnitrostaveništní přeprava)	m2	150,10	23,00	3 452,30
	montáž do 24 m	m2	150,10	46,00	6 904,60
	demontáž do 24 m	m2	150,10	34,00	5 103,40
	pronájem	m2	150,10	47,00	7 054,70

Celkem za lešení

22 515,00

REKAPITULACE - ODSTRANĚNÍ ŘAS OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	9 427,50
B.	NÁTĚR PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	30 168,00
C.	LEŠENÍ	22 515,00

Celkem

62 110,50

15% DPH

9 316,58

Celkem s DPH

71 427,08

POZNÁMKA:

1. Cena za přípravné práce - kapitola A. 1. a A.3 je za jednu aplikaci. V případě silného znečištění se tento krok lokálně opakuje.

Kapitola	Položka	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	-------------------

REKAPITULACE - CELKOVÁ (VARIANTA WEBER)

I.	SEVERNÍ PRŮČELÍ	505 941,00
II.	VÝCHODNÍ ŠTÍT	61 074,00
III.	ZÁPADNÍ ŠTÍT	62 110,50
IV.	VRN doprava a přeprava materiálu, likvidace odpadu	12 000,00
V.	ZAKRÝVÁNÍ montáž ochranných folií na parapety a okna demontáž a čištění	26 000,00

Celkem 667 125,50

DOTACE -30 000,00

Celkem po slevě 637 125,50

15% DPH 95 568,83

Celkem s DPH 15% 732 694,33

Datum: 30.7.2018

Zpracoval: David Suk

Tel: 774 361 503

E-mail: suk@servisfasad.eu

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

I. ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ JIŽNÍ PRŮČELÍ

WEBER

A. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

1.	<u>DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZATEPLENÍ</u> demontáž stávajícího zateplení likvidace odpadu na ekologickou skládku	m2	777,20	420,00	326 424,00
2.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	777,20	30,00	23 316,00
Celkem za přípravné práce					349 740,00

B. ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY

1.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH POD PARAPETNÍ PLECHY</u> lepící tmel weber izolant polystyren XPS tl. 30 mm stěrkový tmel weber armovací tkanina Vertex	m2	48,60	510,00	24 786,00
2.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ OKEN</u> lepící tmel weber izolant polystyren EPS 70F tl. 30 mm stěrkový tmel weber armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	101,20	840,00	85 008,00
3.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</u> lepící tmel weber izolant polystyren EPS 70F tl. 140 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždiny s plastovým trnem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	676,00	1 125,00	760 500,00
4.	<u>APU LIŠTY</u> dodávka a montáž APU lišt	bm	506,00	49,00	24 794,00
5.	<u>ROHOVÉ LIŠTY</u> dodávka a montáž rohových Al lišt s tkaninou	bm	618,20	39,00	24 109,80
6.	<u>HROMOSVODY - VEDENÍ</u> demontáž stávajícího vedení, dodávka a montáž nových lan	bm	60,00	35,00	2 100,00
7.	<u>HROMOSVODY - KOTVY</u> demontáž stávajících kotev, dodávka a montáž nových kotevních prvků hromosvodu	ks	50,00	298,00	14 900,00
8.	<u>HROMOSVODY - ÚHELNÍKY</u> dodávka a montáž nových ochranných úhelníků včetně zkušební svorky	ks	5,00	1 000,00	5 000,00
9.	<u>HROMOSVODY - REVIZE</u> revize hromosvodů vč.revizní zprávy	kpl.	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za povrchové úpravy ploch obvodového pláště					946 197,80

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

C. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

1.	<u>DEŠŤOVÉ SVODY</u> demontáž stávajících svodů vč. likvidace dodávka a montáž nových dešťových svodů v materiálu poplastovaný plech	bm	48,00	760,00	36 480,00
2.	<u>VÝMĚNA PARAPETNÍCH PLECHŮ</u> demontáž stávajících plechů vč. likvidace dodávka a montáž nových parapetů v materiálu poplastovaný plech, hl. do 330 mm v bílé barvě	bm	194,50	610,00	118 645,00

Celkem za klempířské práce

155 125,00

D. LEŠENÍ

1.	<u>LEŠENÍ</u> doprava (vnitrostaveništní přeprava)	m2	1 488,40	23,00	34 233,20
	montáž do 24 m	m2	1 488,40	46,00	68 466,40
	demontáž do 24 m	m2	1 488,40	34,00	50 605,60
	pronájem	m2	1 488,40	47,00	69 954,80

Celkem za lešení

223 260,00

REKAPITULACE - ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	349 740,00
B.	ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	946 197,80
C.	KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE	155 125,00
D.	LEŠENÍ	223 260,00

Celkem

1 674 322,80

15% DPH

251 148,42

Celkem s DPH**1 925 471,22****POZNÁMKA:**

- Cenová nabídka je orientační. Přesný rozsah prací, tl. izolantů a požární hledisko bude upřesněno po vypracování projektové dokumentace a konzultaci se stavebním odborem.
- Cenová nabídka neřeší zateplení podhledů balkónů.

Kapitola	Položka	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	-------------------

REKAPITULACE - CELKOVÁ

I.	JIŽNÍ PRŮČELÍ	1 674 322,80
II.	VRN doprava a přeprava materiálu, likvidace odpadu	45 000,00
III.	ZAKRÝVÁNÍ montáž ochranných folií na parapety a okna demonťáž a čištění	19 000,00

Celkem 1 738 322,80

15% DPH 260 748,42

Celkem s DPH 15% 1 999 071,22

Datum: 30.7.2018

Zpracoval: David Suk

Tel: 774 361 503

E-mail: suk@servisfasad.eu



FINANCOVÁNÍ

Splátky, úvěry



PRAGOTHERM
SERVIS FASÁD

NÁVRH SPLÁTKOVÉHO KALENDÁŘE
Mírová 472, Milovice

Cenová nabídka s DPH	2 731 765,55 Kč
----------------------	------------------------

Součet splátek	1 131 765,55 Kč
Úrok p.a.	0,00%

Počet období do roka	12
----------------------	----

Akontace	1 600 000,00 Kč
Počet období	24
Úrok za období	0,000%
Anuitní koeficient	#####
Splátka	47 157 Kč

Pořadí splátky	Datum splátky	Celková bilance	Úrok za období	Splátka vč. úroku	Splátka úroku	Splátka úvěru
1	10.duben 2019	1 131 766 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
2	10.květen 2019	1 084 609 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
3	10.červen 2019	1 037 452 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
4	10.červenec 2019	990 295 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
5	10.srpen 2019	943 138 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
6	10.září 2019	895 981 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
7	10.říjen 2019	848 824 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
8	10.listopad 2019	801 667 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
9	10.prosinec 2019	754 510 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
10	10 leden 2020	707 353 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
11	10.únor 2020	660 196 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
12	10.březen 2020	613 039 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
13	10.duben 2020	565 882 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
14	10.květen 2020	518 725 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
15	10.červen 2020	471 568 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
16	10.červenec 2020	424 411 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
17	10.srpen 2020	377 254 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
18	10.září 2020	330 097 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
19	10.říjen 2020	282 940 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
20	10.listopad 2020	235 783 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
21	10.prosinec 2020	188 626 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
22	10 leden 2021	141 469 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
23	10.únor 2021	94 312 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
24	10.březen 2021	47 155 Kč	0,000%	47 157 Kč	- Kč	47 157 Kč
zůstatek				2 Kč		



SOUPIS REFERENČNÍCH STAVEB

Seznam realizací



PRAGOTHERM
SERVIS FASÁD



Panelový dům Kamýcká 243, Praha 6, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Sněženková 2583 - 2584, Praha 10, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Nevanova 1069 - 1070, Praha 6, odřasení, ochranné nátěry



Panelový dům Musílkova 1308, Praha 5, odřasení a ochranné nátěry





Panelový dům Dlouhá 582 - 584, Trutnov, odřasení a ochranné nátěry





Panelový dům Studentská 1359 - 1361, Přebouč, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Peštukova 246 - 247, Praha 6, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ

Panelový dům Za Univerzitou 861, Dobruška, odřasení a ochranné nátěry





Panelový dům Studentská 1607 - 1611, Turnov, odřasení a ochranné nátěry





Panelový dům Eledrova 558 - 559, Praha 8, odřasení a ochranné nátěry





Panelový dům Mariánská 333 - 335, Bochoř, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Hřebečská 2595 - 2597, Kladno, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Římská 659 a 631, Kladno, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Brjanská 3013 - 3014, Kladno, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Náchodská 348, Trutnov, odřasení a ochranné nátěry





Panelový dům Počernická 411 - 415, Praha 10, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



Panelový dům Aleše Hrdličky 1637, Ostrava, odřasení a ochranné nátěry

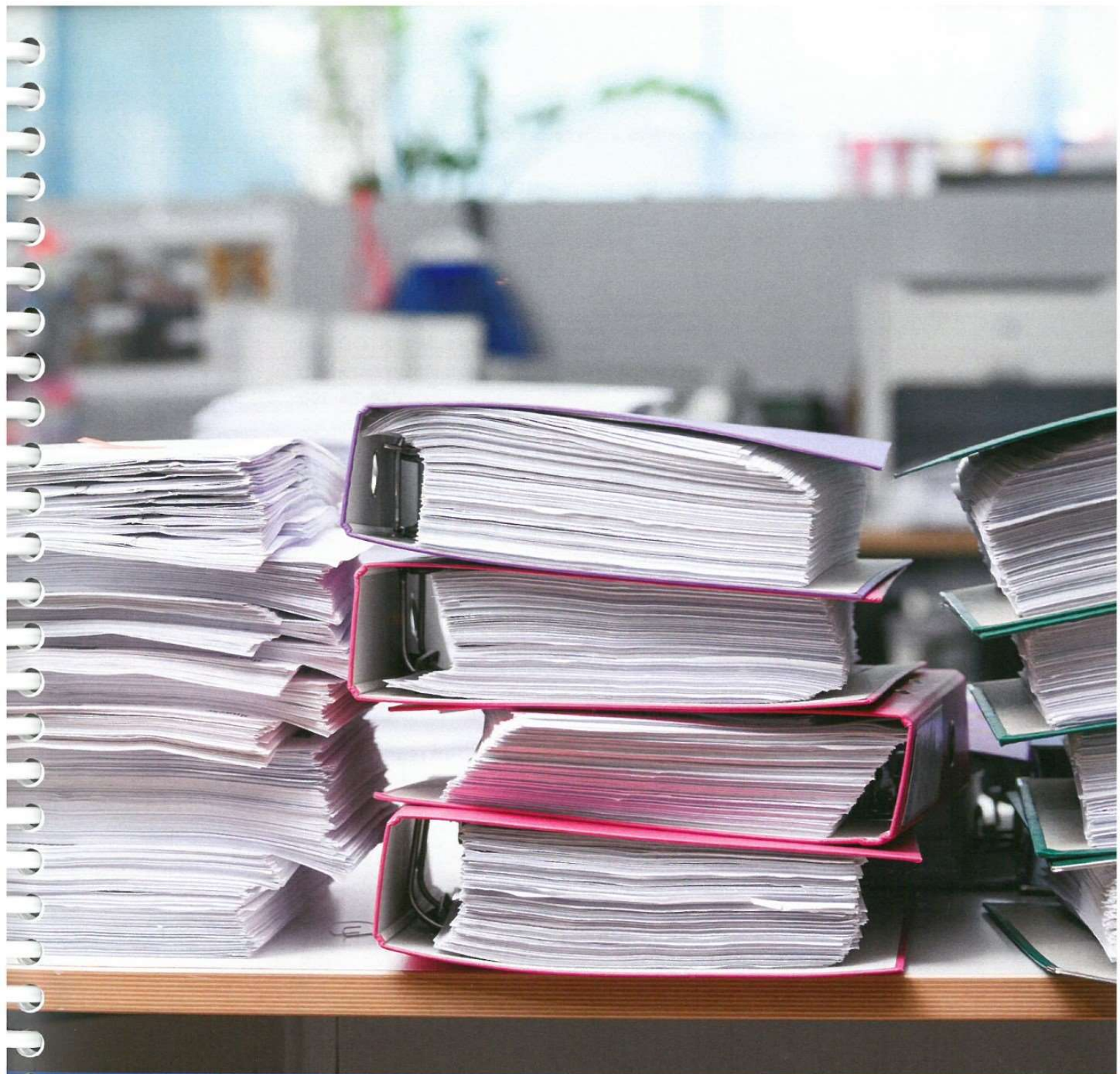




Bytový dům nám. Generála Píky 2216 - 2219, Plzeň, odřasení a ochranné nátěry



PŘED REALIZACÍ



PŘÍLOHY

VOR, ŽL, ISO, certifikáty



PRAGOTHERM
SERVIS FASÁD

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 116156

Datum vzniku a zápisu:	13. dubna 1994
Spisová značka:	C 116156 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.
Sídlo:	Bílenecké náměstí 6/4, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8
Identifikační číslo:	607 77 575
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	RADEK KUBÁLEK, dat. nar. 9. listopadu 1967 Bílenecké náměstí 6/4, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8 Den vzniku funkce: 29. srpna 2011
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	RADEK KUBÁLEK, dat. nar. 9. listopadu 1967 Bílenecké náměstí 6/4, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8
Podíl:	Vklad: 60 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20% Druh podílu: základní podíl č. 5
Společník:	Rears Investment s.r.o., IČ: 634 69 090 Bílenecké náměstí 6/4, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8
Podíl:	Vklad: 60 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20% Druh podílu: základní podíl č. 2
Podíl:	Vklad: 60 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20% Druh podílu: základní podíl č. 3
Podíl:	Vklad: 60 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20% Druh podílu: základní podíl č. 4
Společník:	BARVY A LAKY HOSTIVAŘ, a.s., IČ: 267 65 306 Praha 10 - Hostivař, Průmyslová č.p.1472,č.o.11, PSČ 10219
Podíl:	Vklad: 60 000,- Kč Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 20%

Druh podílu: základní podíl č. 1

Základní kapitál: 300 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.



Městská část Praha 8

Úřad městské části, Odbor živnostenský a správních činností
180 48 PRAHA 8, Zenklova 1/35

Č. j.: **MCP8 052127/2017**
Sp. značka: **SZ MCP8 052028/2017**

Výpis z živnostenského rejstříku

Obchodní firma: **PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.**
Sídlo: **Bílenecké náměstí 6/4, 184 00, Praha - Dolní Chabry**
Identifikační číslo osoby: **60777575**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
Testování, měření, analýzy a kontroly
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy**
Vznik oprávnění: **13.04.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Vznik oprávnění: **10.04.2017**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Vznik oprávnění: **10.04.2017**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 8

V Praze dne 11.04.2017



Ing. Hana Drbchlová
pověřená vedením oddělení živnostensko-registračního

Certifikát č.: TCB 17/02/19727

tayllorcox.com
ensure your certification

Certifikát

Systém managementu kvality organizace

Pragotherm, servis fasád s.r.o.

IČ: 607 77 575

Bílenecké náměstí 6/4

184 00 Praha 8 – Dolní Chabry, Česká republika

byl prověřen a shledán shodným s požadavky normy

ISO 9001:2015

pro následující rozsah služeb a činnosti:

**Revitalizace panelových domů.
Engineering ve stavebnictví.
Stavební práce.**

Datum prvotní certifikace:

17.2.2017

Datum certifikace:

17.2.2017

Platnost certifikátu do:

16.2.2020


Generální ředitel



Místo a datum vystavení certifikátu: Praha, 23.2.2017



Certifikát byl vystaven společností **TAYLLOR & COX s.r.o.**

Na Florenci 1055/35, Staré Město - Praha 1, CZ 110 00, info@tayllorcox.com, www.tcox.cz

Pro ověření platnosti tohoto certifikátu volejte: +420 222 553 101

Member of: TAYLLORCOX UK Ltd., 75 King William St., EC4N, London, United Kingdom, info@tayllorcox.com

tayllorcox.com
ensure your certification

Certifikát

Systém environmentálního managementu

Pragotherm, servis fasád s.r.o.

IČ: 607 77 575

Bílenecké náměstí 6/4

184 00 Praha 8 – Dolní Chabry, Česká republika

byl prověřen a shledán shodným s požadavky normy

ISO 14001:2015

pro následující rozsah služeb a činnosti:

Revitalizace panelových domů.

Engineering ve stavebnictví.

Stavební práce.

Datum prvotní certifikace:

17.2.2017

Datum certifikace:

17.2.2017

Platnost certifikátu do:

16.2.2020


Generální ředitel



Místo a datum vystavení certifikátu: Praha, 23.2.2017



Certifikát byl vystaven společností **TAYLLOR & COX s.r.o.**

Na Florenci 1055/35, Staré Město - Praha 1, CZ 110 00, info@tayllorcox.com, www.tcox.cz

Pro ověření platnosti tohoto certifikátu volejte: +420 222 553 101

Member of: TAYLLORCOX UK Ltd., 75 King William St., EC4N, London, United Kingdom, info@tayllorcox.com



CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

Generali Pojišťovna a.s.
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
IČ: 618 59 869
(dále jen „pojistitel“)

a

PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.
Bílenecké náměstí 6/4
184 00 Praha 8
IČ: 60777575

(dále jen „pojistník“)

uzavřeli dne 25.06.2018 pojistnou smlouvu číslo **2962864407**.

POJISTNÁ SMLOUVA O POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI.

Limit pojistného plnění pojištění odpovědnosti pro základní rozsah pojištění je **30 000 000 Kč** při spoluúčasti 5 000 Kč.

Škoda nebo jiná újma z vlastnických, nájemních a obdobných vztahů

- limit pojistného plnění - **15 000 000 Kč**

Škoda nebo jiná újma způsobená vadou výrobku - limit pojistného plnění **30 000 000 Kč**

Regresní náhrady ze zdravotního nebo nemocenského pojištění

- limit pojistného plnění - **5 000 000 Kč**

Čistě finanční škoda - limit pojistného plnění - **10 000 000 Kč**

Sublimit pro pokuty a penále - **1 000 000 Kč**

DPP O 3 - Věci třetích osob - limit pojistného plnění - **9 000 000 Kč**

Pojistitel neeviduje vůči pojistníkovi žádné pohledávky.

V Praze 25.06.2018 Generali Pojišťovna a.s. F706



agenturní kancelář
Jindřišská Duniková
Náměstí 49

262 42 Rožmitál pod Třemšínem

.....
Certifikát se vydává na žádost klienta na dobu neurčitou

osvědčení

Pan/paní: **PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.**
Firma: **PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.**
IČ: **60777575**
Adresa: **Bílenecké nám. 6/4, 184 00 Praha 8**

Je teoreticky i prakticky zaškolen(a) pro aplikaci materiálů
firmy Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., divize WEBER.
Předmětem praktického a teoretického zaškolení bylo:

- Fasádní materiály
- Vnitřní nátěry
- Vnější kontaktní zateplovací systémy (ETICS)
- Systémy pro obklady a dlažby
- Podlahové systémy
- Sanační systémy
- - Komplexní sanace vlhkého zdiva
- - Tlaková injektáž
- - Hydroizolační stěrkové systémy
- - Sanační omítkové systémy
- - Sanace betonových konstrukcí
- Zpracování epoxidových nátěrů, litých epoxidových podlah a plastbetonů

Je způsobilý(á) odborně, kvalitně a spolehlivě provádět
uvedené práce a stavby.

Toto osvědčení se vydává na dobu 1 roku.

Klíč k ověření pravosti: **1P98W1TLC5**

Pravost certifikátu můžete ověřit na stránkách www.profiklub.cz

Dne: 12. 1. 2018

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., divize WEBER

 **weber**
SAINT-GOBAIN

 **weber**
SAINT-GOBAIN

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
DIČ: CZ25029673, Smrčková 2485/4, 180 00 Praha 8
Divize WEBER, Radlová 364/3, 102 00 Praha 10

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

podle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění

divize **WEBER**
výrobce : **Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.**
sídlo : Počernická 272/96, 108 03 Praha 10
IČO : 25029673

Výrobna : Rovná 4595, 796 01 Prostějov

prohlašujeme na svou výlučnou zodpovědnost, že stanovený výrobek

weber.ton bio – fasádní nátěr odolný proti plísním a řasám

splňuje základní požadavky podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., v platném znění a je za podmínek obvyklého použití bezpečný.

Výrobce přijal opatření (v úrovni dané postupy podle ČSN EN ISO 9001 a vlastními dokumentovanými postupy), kterými zabezpečuje shodu výše specifikovaného výrobku uváděného na trh s technickou dokumentací a se základními požadavky.

Posouzení shody bylo provedeno v souladu s ustanovením § 5 nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění.

Seznam dokumentace

- Stavební technické osvědčení č. STO-020-033895 ze dne 25.9.2015, vydané autorizovanou osobou č. 204, TZÚS Praha, s.p. pobočka České Budějovice, Nemanická 441, 370 00 České Budějovice, IČO 00015679 s platností do 30.9.2018.
- Certifikát č. 204/C5/2015/020-034276 ze dne 11.12.2015, vydaný autorizovanou osobou č. 204, TZÚS Praha, s.p. pobočka České Budějovice, Nemanická 441, 370 00 České Budějovice, IČO 00015679.
- Protokol o výsledku certifikace výrobku č. 020-034275 na dobu do 11.12.2015 vydaný autorizovanou osobou č. 204, TZÚS Praha, s.p. pobočka České Budějovice, Nemanická 441, 370 00 České Budějovice, IČO 00015679.



V Liberci dne 21.12.2015

Petr Vlha
výrobní legislativa
divize **Weber**
Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

odstraňovač řas, mechtů a lišejníků

Použití

Přípravek je určený k odstraňování řas, mechtů a lišejníků z povrchu fasád a stavebních konstrukcí jako například, betonových podezdívek, opěrných zdí, šikmých střech apod. Používá se v kombinaci s následným oplachem čistěných ploch tlakovou vodou.

Spotřeba

cca 0,1–0,4 kg/m²

Uvedené spotřeby jsou orientační a mohou se odlišovat dle druhu podkladu a způsobu zpracování.

Balení

V 1 a 5 kg PE obalech.

Skladování

6 měsíců od data výroby v dobře uzavřených originálních obalech při teplotách od +5 °C do +25 °C. Chránit před mrazem.

Upozornění

Dodatečné přidávání plniva, pojiva a přísad se nepovoluje. Při teplotách vzduchu a podkladu pod +5 °C a při očekávaných mrazech nepoužívat.

Má bělicí účinek, poškozuje oděvy.

Ve větrném počasí neaplikovat stříkáním, může kontaminovat okolí.

Veškeré údaje v tomto návodu jsou nezávazné.

Jsou však zpracovány podle nejlepších poznatků a zkušeností z praxe a jsou založeny na nejnovějších technických poznatcích.

Bezpečnost práce

Před započetím práce věnujte pozornost pokynům pro ochranu zdraví a životního prostředí, které jsou uvedené na obalech výrobků nebo v bezpečnostních listech.

Při práci s výrobkem nejezte, nepijte, nekuřte a používejte předepsané ochranné pracovní pomůcky.

Likvidace odpadů

Postupujte podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění. Podrobnější informace jsou uvedeny v bezpečnostním listu výrobku.

Dodržováním uvedených pokynů chráníte své zdraví a životní prostředí!

Definice výrobku

Biologický roztok účinných látek k odstraňování řas, mechtů a lišejníků z povrchu fasád a stavebních konstrukcí.

Barevné odstíny

Dodávaný koncentrát má mléčné zabarvení, po naředění a vyschnutí je transparentní.

Složení

Chlornan sodný a látky upravující užité vlastnosti přípravku ve vodném roztoku.

Podmínky pro zpracování

Teplota podkladu a vzduchu při aplikaci musí být v rozmezí +5 °C až +25 °C.

Aplikace

Nejdříve doporučujeme na malé ploše vyzkoušet vhodný poměr ředění přípravku. Plošně se přípravek nanáší stříkáním nebo válečkem a nechá se působit. Viditelné projevy působení nastávají zpravidla do 30 minut. V případě potřeby je po této době možné nanesení prostředku zopakovat.

Pokud budou ošetřované plochy následně přetírány fasádním nátěrem, doporučujeme je opláchnout tlakovou vodou.

U nepřetíraných ploch s atmosférickými nečistotami doporučujeme použít **weber.fasádní čistící prostředek** a následně omytí tlakovou vodou.

Podrobnější postup je uveden na stránkách Problémy a řešení.

Podkladní nátěr

Podkladní nátěr se nepoužívá.

Ředění

Ředí se v poměru 1:1 až 1:4 čistou vodou. Při velmi silném znečištění se použije neředěný.

Nářadí

Malířská štětka, váleček, mechanický postřikovač, vysokotlaké mycí zařízení.

Čištění

Nářadí, nádoby a nástroje je nutné před zaschnutím očistit vodou. Všechny výplňové otvory (včetně rámu), parapety a ostatní konstrukce na fasádě je doporučeno chránit před ušpiněním, po ukončení prací opláchnout čistou vodou.

Používejte biocidní přípravky vždy bezpečně.

Před použitím si vždy přečtěte údaje na obalu a připojené informace o přípravku.



Č. výrobku **V003**
Balení **1 kg; 5 kg**



Nejdůležitější vlastnosti

- ošetřuje napadené omítky
- odstraní nežádoucí mikroorganismy
- jednoduché zpracování

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ

podle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění

divize **WEBER**
Výrobce : **Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.**
Sídlo : Smrčkova 2485/4, 180 00 Praha 8
IČO : 25029673

Výrobna : Radiová ul. 3, 102 00 Praha 10
Rovná 4595, 796 01 Prostějov
Řepná 1078, 460 08 Liberec
Kozojedy 169, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

prohlašujeme na svou výlučnou zodpovědnost, že stanovený výrobek

vnější tepelně izolační kontaktní zateplovací systém s omítkou

weber therm klasik minerál

s deklarovaným součinitelem tepelné vodivosti :

weber therm klasik minerál s MW TR 10: $\lambda_D = 0,036 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$

weber therm klasik minerál s MW TR 15: $\lambda_D = 0,039 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$

weber therm klasik minerál s MW TR 80: $\lambda_D = 0,041 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$

určený pro provedení konečné povrchové úpravy stavby za účelem zvýšení tep.odporu staveb

třída reakce na oheň : A2 – s1, d0

splňuje základní požadavky podle NV 163/2002 Sb. v platném znění a je za podmínek obvyklého použití bezpečný.

Výrobce přijal opatření (v úrovni dané postupy podle ČSN EN ISO 9001 a vlastními dokumentovanými postupy), kterými zabezpečuje shodu výše specifikovaných výrobků uváděných na trh s technickou dokumentací a se základními požadavky.

Seznam dokumentace

- Stavební technické osvědčení č. 020-035508 ze dne 1.8.2017 vydané autorizovanou osobou č. 204, TZÚS s.p., pobočka Č.Budějovice, IČO 00015679, s platností do 31.7.2020.
- Certifikát č. 204/C5a/2017/020-0355510 ze dne 1.8.2017 vydaný autorizovanou osobou č. 204, TZÚS s.p., pobočka Č.Budějovice, IČO 00015679.

V Liberci dne 15.9.2017


Petr Vlha
výrobová legislativa
divize **Weber**

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

PRAGOTHERM, servis fasád s.r.o.

Bílencecké nám. 6/4, 184 00 Praha 8

IČO: 60777575, DIČ: CZ60777575

Tel: +420 266 313 728

info@servisfasad.eu

www.servisfasad.eu



PRAGOTHERM
SERVIS FASÁD

Tento dokument obsahuje kopii cenové nabídky firmy
SERVIS FASÁD PRAGOTHERM.

Na základě rozhodnutí Výboru byla ještě dopracována
nabídka na zateplení jižní strany objektu materiálem o
síle 100 mm, (původní nabídka obsahovala 140mm).

Zateplení jižního průčelí domu tloušťkou izolantu
140mm není možné z důvodu konstrukce balkonů.

Proto bude i splátkový kalendář nižší než je uvedený
v kopii cenové nabídky.

Výbor Společenství

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

I. ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ JŽNÍ PRŮČELÍ

WEBER

A. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

1.	<u>DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZATEPLENÍ</u> demontáž stávajícího zateplení likvidace odpadu na ekologickou skládku	m2	777,20	420,00	326 424,00
2.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	777,20	30,00	23 316,00
Celkem za přípravné práce					349 740,00

B. ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY

1.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH POD PARAPETNÍ PLECHY</u> lepicí tmel weber izolant polystyren XPS tl. 30 mm stěrkový tmel weber armovací tkanina Vertex	m2	48,60	510,00	24 786,00
2.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ OKEN</u> lepicí tmel weber izolant polystyren EPS 70F tl. 30 mm stěrkový tmel weber armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	101,20	840,00	85 008,00
3.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</u> lepicí tmel weber izolant polystyren EPS 70F tl. 100 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždiny s plastovým tmelem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	676,00	1 060,00	716 560,00
4.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</u> lepicí tmel weber izolant minerální vata tl. 100 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždiny s kovovým tmelem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	0,00	1 440,00	0,00
5.	<u>APU LIŠTY</u> dodávka a montáž APU lišt	bm	506,00	49,00	24 794,00
6.	<u>ROHOVÉ LIŠTY</u> dodávka a montáž rohových Al lišt s tkaninou	bm	618,20	39,00	24 109,80
7.	<u>HROMOSVODY - VEDENÍ</u> demontáž stávajícího vedení, dodávka a montáž nových lan	bm	60,00	35,00	2 100,00
8.	<u>HROMOSVODY - KOTVY</u> demontáž stávajících kotev, dodávka a montáž nových kotevních prvků hromosvodu	ks	50,00	298,00	14 900,00
9.	<u>HROMOSVODY - ÚHELNÍKY</u> dodávka a montáž nových ochranných úhelníků včetně zkušební svorky	ks	5,00	1 000,00	5 000,00
10.	<u>HROMOSVODY - REVIZE</u> revize hromosvodů vč.revizní zprávy	kpl.	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za povrchové úpravy ploch obvodového pláště					902 257,80

C. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

1.	DEŠŤOVÉ SVODY				
	demontáž stávajících svodů vč. likvidace dodávka a montáž nových dešťových svodů v materiálu poplastovaný plech	bm	48,00	760,00	36 480,00
2.	VÝMĚNA PARAPETNÍCH PLECHŮ				
	demontáž stávajících plechů vč. likvidace dodávka a montáž nových parapetů v materiálu poplastovaný plech, hl. do 330 mm v bílé barvě	bm	194,50	610,00	118 645,00
Celkem za klempířské práce					155 125,00

D. LEŠENÍ

1.	LEŠENÍ				
	doprava (vnitrostaveništní přeprava)	m2	1 488,40	23,00	34 233,20
	montáž do 24 m	m2	1 488,40	46,00	68 466,40
	demontáž do 24 m	m2	1 488,40	34,00	50 605,60
	pronájem	m2	1 488,40	47,00	69 954,80
Celkem za lešení					223 260,00

REKAPITULACE - ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	349 740,00
B.	ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY	902 257,80
C.	KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE	155 125,00
D.	LEŠENÍ	223 260,00

Celkem 1 630 382,80

15% DPH 244 557,42

Celkem s DPH 1 874 940,22

POZNÁMKA:

1. Cenová nabídka neřeší zateplení podhledů balkónů. Bude řešit projektová dokumentace.
2. Cenová nabídka řeší jen cenu za případnou minerální vatu. Množství bude upraveno po zpracování projektové dokumentace.

Kapitola	Položka	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	-------------------

REKAPITULACE - CELKOVÁ

I.	JIŽNÍ PRŮČELÍ	1 630 382,80
II.	VRN doprava a přeprava materiálu, likvidace odpadu, finální úklid stavby	45 000,00
III.	ZAKRÝVÁNÍ montáž ochranných folií na parapety a okna demontáž a čištění	19 000,00
IV.	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE projektová dokumentace pro ohlášení stavby a pro dotčené orgány státní správy	15 000,00
V.	OHLÁŠENÍ STAVBY vyřízení souhlasného stanoviska hasičů, požární zpráva	6 500,00

Celkem 1 715 882,80

15% DPH 257 382,42

Celkem s DPH 15% 1 973 265,22

Datum: 29.8.2018

Zpracoval: Ondřej Kříšťan

Tel: 774 361 518

E-mail: kristan@servisfasad.eu