

!!! Pozvánka vlastníkům na shromáždění Společenství vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích!!!

Vážená paní, vážený pane,

V Milovicích dne 11. 05. 2009

Výbor Společenství vlastníků domu č. p. 472 v Milovicích, IČ 26428750 zve všechny vlastníky bytových jednotek na:

Shromáždění vlastníků domu č. p. 472, které se uskuteční ve velkém sále kulturního domu v ulici 5. května v Milovicích

ve středu 27.května 2009 od 19:30 hodin

Program jednání shromáždění vlastníků:

1.	19:30 – 20:00	prezence vlastníků
2.	20:00 – 20:10	zpráva o hospodaření a schválení účetní závěrky za rok 2008
3.	20:10 – 20:20	návrh Výboru na schválení limitní částky 1200000,-Kč na výměnu vodoměrů.
4.	20:20 – 20:25	návrh Výboru na schválení limitní 80000,-Kč na zednické opravy chodeb před malováním domu
5.	20:25 – 20:30	návrh Výboru na likvidaci poškozené sekačky, nebo odprodej za symbolickou cenu 1Kč
6.	20:30 – 20:45	návrh Výboru na řešení dlužné částky původního vlastníka bytové jednotky 442 a původního vlastníka bytové jednotky 223.
7.	20:45 – 21:00	různé
8.	21:00	závěr

Shromáždění se mohou účastnit pouze vlastníci bytových jednotek domu č.p. 472 v Milovicích, nebo osoby pověřené plnou mocí s úředně ověřeným podpisem k zastupování vlastníka (spoluvlastníků) bytové jednotky na Shromáždění vlastníků.

Podílové vlastnictví jednotky

Musí účastnit všichni spoluvlastníci, při neúčasti některého nebo všech spoluvlastníků je možné k zastupování zplnomocnit dalšího spoluvlastníka, nebo jinou osobu. Při neúčasti více nebo všech spoluvlastníků, je nutná k zastupování plná moc od každého z neúčastnících se spoluvlastníků. Pokud nebudou přítomni všichni spoluvlastníci nebo nebudou zastoupeni osobami vybavenými plnými mocemi s úředně ověřeným podpisem, nebude jim umožněno hlasování na Shromáždění.

(tiskopis plné moci je součástí této pozvánky).

Společné jmění manželů (SJM)

Není nutná účast obou manželů a při neúčasti druhého z manželů není nutné zplnomocnit jinou osobu.

Pokud se ani jeden z manželů nemůže zúčastnit tohoto Shromáždění, je možné zplnomocnit jinou osobu k zastupování při účasti a hlasování na Shromáždění, a to plnou mocí s úředně ověřeným podpisem.

Oprávněnost účasti na Shromáždění **prokážete při prezenci platným občanským průkazem** a v případě, že k datu 14. 5. 2009 nejste uveden(a) jako vlastník v katastru nemovitostí, musíte doložit vlastnictví jednotky **kupní smlouvou** k bytové jednotce **na Vaši osobu s doložkou katastru nemovitostí** o provedení vkladu. **V případě zplnomocnění třetí osoby** se tato musí **navíc** prokázat (krom OP a příp. kupní smlouvy) **i plnou mocí** s úředně ověřeným podpisem opravňující ji zastupovat vlastníka na Shromáždění. Osoby jednající jménem právnické osoby doloží originál či ověřenou kopii výpisu z OR ne starší 3 měsíců.

Výbor Společenství vlastníků domu č.p. 472 v Milovicích

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný/á :

jméno a příjmení:

rodné číslo:

trvale bytem:

ulice a č.p.:

PSC, obec:

a já, níže podepsaný/á :

jméno a příjmení:

rodné číslo:

trvale bytem:

ulice a č.p.:

PSC, obec:

zplnomocňuji / zplnomocňujeme na základě dohody o plné moci tímto pana/paní :

jméno a příjmení:

rodné číslo:

trvale bytem:

ulice a č.p.:

PSC, obec:

a jméno a příjmení:

rodné číslo:

trvale bytem:

ulice a č.p.:

PSC, obec:

k mému / našemu zastupování na shromáždění vlastníků domu č.p. 472 v Milovicích dne 27.5.2009 a k výkonu všech práv vlastníka s účastí na shromáždění vlastníků spojených podle zákona 72/1994 Sb., zejména k vznášení návrhů a hlasování o všech shromážděním projednávaných bodech.

V dne

.....
ověřený podpis vlastníka

.....
ověřený podpis vlastníka