

SMLOUVA O OBSTARÁNÍ VĚCI

kterou uzavřeli tito účastníci:

Objednavatel: Společenství vlastníků bytových jednotek Mírová 472, Milovice,
IČO: 26428750

Obstaratel: Úklidové služby YABOK s.r.o. ul. Mírová 379, Milovice,
IČO: 27204235, DIČ CZ27204235

Předmět smlouvy

Zabezpečení těchto prací:

1.1. Zajišťování úklidových prací v bytovém domě čp. 472 – vchodu A od 1. 1. 2005

- společné prostory tj. schodiště, vestibul, suterénní prostory přístupová cesta

1.2. Četnost provádění prací:

| | |
|---|------------|
| mytí schodiště, zametení chodníku před vchodem - v letním období (duben-říjen) pondělí (úterý) | 1x týdně |
| mytí schodiště, zametení chodníku před vchodem - v zimním období (listopad-březen) pondělí (úterý) a čtvrtek (pátek) | 2x týdně |
| otírání dopisních schránek | 1x týdně |
| zametání / vytírání / suterénu | 1x měsíčně |
| mytí vchodových dveří | 1x měsíčně |
| mytí oken na schodišti | 2x ročně |

1.3. Finanční zajištění:

| | |
|---|---|
| Cena za provedení úklid | 80,92 Kč/měsíc (bez DPH)/jednu bytovou jednotku |
| Cena za úklid sněhu i s posypem (46m ²) | 3,75 Kč/m ² (bez DPH) |
| Cena za posyp při náledí | 2,50 Kč/m ² (bez DPH) |
| Cena za celý vchod | 1213,80 Kč/měsíc (bez DPH)/jeden vchod |

Tato částka je splatná dle vystavené faktury nejpozději do 15. dne následujícího měsíce na účet obstaratele u GE CAPITAL, č. ú. 4164430574/0600.

Strany se dohodly na tom, že služby budou prováděny podle smlouvy, řádně dle této smlouvy.

Na nástěnce ve vchodu „A“ bude vyvěšena tabulka, do níž pracovník provádějící úklid i úklid sněhu a náledí, vždy po skončeném úklidu, řádně provede zápis s rozsahem prací, datem úklidu a svým podpisem. Úklid sněhu a náledí bude účtován odděleně od úklidu dle ceníku.

Zástupce objednatele odsouhlasí svým podpisem na konci období provedený úklid.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu a byla vyhotovena ve dvou výtiscích.

Jakoukoli změnu této smlouvy je možno provést písemně dodatkem a souhlasným stanoviskem obou smluvních stran

V Milovicích dne: 27. 12. 2004

za objednatele:

Radek WENZL: Petr FILIPEC:

Společenství vlastníků domu
čp. 472 v Milovicích
Mírová 472/E
289 23 Milovice
IČO: 26 42 87 50

za obstaravatele:

Štěpánka OUBRECHTOVÁ:

YABOK
úklidový servis
IČO: 27204235, DIČ: CZ27204235
Mírová 379/48, 289 23 Milovice nad Labem
Tel.: 775 592 250, 777 643 385, 604 243 384